



2-izbový byt s balkónom vo vyhľadávanej lokalite mesta Tornaľa – Južná ulica

Nová, Tornaľa, Revúca

52 500 €

Hľadáte byt, ktorý si môžete zrekonštruovať presne podľa vlastných predstáv? Máme pre vás zaujímavú príležitosť vo veľmi vyhľadávanej a pokojnej časti mesta Tornaľa na ulici Južná.

Byt sa nachádza na 7. poschodí z 8 v bytovom dome, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou fasády aj strechy. Samozrejmosťou je výťah, spoločné priestory a k bytu prislúcha aj pivnica, ktorá poskytuje praktický úložný priestor.

Veľkou výhodou je priestranný balkón orientovaný na juh, vďaka čomu je byt krásne presvetlený počas celého dňa. Samotný byt má orientáciu na sever a juh, čo zabezpečuje príjemnú klímu a ideálne presvetlenie jednotlivých miestností.

Lokalita patrí medzi najžiadanejšie v meste. Nachádzame sa prakticky na okraji Tornale, kde vás nebude rušiť hustá premávka a zároveň máte na dosah všetku potrebnú občiansku vybavenosť. Veľkým benefitom je aj blízkosť významného zamestnávateľa LVD S3, ktorý zamestnáva veľké množstvo ľudí z regiónu.

Byt je v pôvodnom stave, čo predstavuje ideálnu príležitosť pre nového majiteľa vytvoriť si bývanie podľa vlastného vkusu a potrieb.

Dispozične pozostáva z:
-vstupnej chodby,
-kúpeľne a samostatnej toalety v pôvodnom umakartovom jadre,
-kuchyne,
-obývacej izby,
-spálne,
-balkóna s južnou orientáciou.

Výhodou sú tiež:
-plastové okná
- zavedený plyn a elektrina
- nízke mesačné náklady
- pivnica

Ing. Zoltán Kecso
Tel.: +421 910 393 227
E-mail: kecso@ghrealke.com

Číslo ponuky: 4479
https://recloud.sk/reality/4479/

-výťah
- veľký balkón
- pokojná lokalita
-výborná orientácia bytu

Pre lepšiu predstavu sme pripravili aj pôdorys bytu. Serióznym záujemcom vieme navyše ukázať aj byt s identickou dispozíciou vo vedľajšom vchode, ktorý prešiel kompletnou a veľmi vkusnou rekonštrukciou. Môžete tak získať reálnu predstavu o potenciáli tejto nehnuteľnosti.

Ak hľadáte byt vo výbornej lokalite s možnosťou vytvoriť si domov presne podľa svojich predstáv, táto ponuka by vám určite nemala uniknúť.

CENA

Cena bytu	52 500 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Revúca
Obec	Tornaľa
Ulica	Nová
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4479
Dátum aktualizácie	05.08.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	čiastočne zariadený
Zastavaná plocha m^2	53
Úžitková plocha m^2	50
Celková podlahová plocha m^2	53
Číslo podlažia v dome	7

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Orientácia	Juh
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Zoltán Kecso
Tel.: +421 910 393 227
E-mail: kecso@ghrealke.com