



3 izbový byt / Košice JAZERO Gagarinovo nám.

Gagarinovo námestie, Košice-Nad jazerom, Košice IV

203 500 €

Bohumír Zaujec / RECLOUD Reality partner prináša na predaj veľký 3 izbový byt v lokalite, ktorá je v Košiciach jedna z najlepších. V strede sídliska Nad Jazerom, s rýchlym prístupom do centra mesta, na Gagarinovom námestí. Byt v pôvodnom stave je zachovalý a predáva sa čiastočne zariadení. To umožňuje byt okamžite užívať, alebo ho prenajať. Ak máte predsa len iné plány, jeho modernizácia ponúka viaceré možnosti. INFO ● rozloha 71 m2 ● poschodie 5/7 ● 3 izby ● kuchyňa s jedálenským kútom ● veľká predsieň ● kúpelňa a oddelené WC ● v byte je samostatná komora a pred bytom je kumbál ● obývačka a kuchyňa sú orientované na juho-západ, spálne na severo-východ ● v izbách je plávajúca podlaha, okná sú plastové ● murovaná pivnica na prízemí ● bytový dom je kompletne zrekonštruovaný a zateplený s upravenými a čistými spoločnými priestormi a novým výťahom ● pred bytovým domom je dostatok parkovacích miest ● plná občianska vybavenosť, obchody, škola/škôlka, sú dostupné do pár minút pešo, alebo z blízkej zastávky MHD ● možnosti aktívneho oddychu a prechádzok pri jazere, alebo na chodníku popri rieke Kúpna cena zahŕňa kompletný servis pri predaji a poradenstvo pri financovaní až do 100 % kúpnej ceny. Nájdem Vám najlacnejšiu hypotéku. Poďte si pozrieť tento byt. Viac info na mojich kontaktoch.

CENA

Cena bytu	203 500 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice IV
Obec	Košice-Nad jazerom
Ulica	Gagarinovo námestie
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5360
Dátum aktualizácie	Dnes
Druh objektu	Tehlová

JUDr. Bohumír Zaujec
Tel.: +421 907 699 098
E-mail: zaujec@recloudpartner.sk

Číslo ponuky: 5360
https://recloud.sk/reality/5360/

Vybavené	čiastočne zariadený
Zastavaná plocha m^2	71
Úžitková plocha m^2	71
Celková podlahová plocha m^2	71
Plocha lodžie m^2	6
Elektrina	230V, 400V
Telekomunikácie	Káblová televízia, Internet cez optický kábel
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Plocha pivnice m^2	1
Číslo podlažia v dome	5

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Vo výstavbe
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhozápad
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

JUDr. Bohumír Zaujec
Tel.: +421 907 699 098
E-mail: zaujec@recloudpartner.sk