



# 3 izbový byt Pukanec

Záhradná, Pukanec, Levice

## 61 900 €

Na predaj priestranný 3-izbový byt v Pukanci -75 m² -Cena: 61 900 € Hľadáte priestranný byt za výbornú cenu s krásnym výhľadom a skvelou dostupnosťou do Levíc? Máme pre vás zaujímavú ponuku! V exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúkam na predaj 3-izbový byt s výmerou 75 m² v obci Pukanec, ktorá sa nachádza len neďaleko mesta Levice. Pukanec je historická obec situovaná na úpätí Štiavnických vrchov a ponúka pokojné bývanie s dobrou občianskou vybavenosťou. Základné informácie: - Výmera: 75 m² - Dispozícia: 3 izby - Poschodie: 5. z 5 - Výťah: áno - Pivnica: áno - Stav: pôvodný stav – ideálna príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv - Nádherný výhľad z bytu - Cena: 61 900 € Byt je vhodný pre rodinu, mladý pár aj ako investícia. Vďaka pôvodnému stavu si ho môžete zariadiť presne podľa svojich predstáv a vytvoriť si bývanie, ktoré bude dokonale vyhovovať vašim potrebám. Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Tento byt môže byť vaším novým domovom. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena bytu | 61 900 € |
| Provízia | Vrátane provízie |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Levice |
| Obec | Pukanec |
| Ulica | Záhradná |
| č. domové / č. orientačné | Skryté |

### INFORMÁCIE K PONUKE

| | |
|---|---|
| Typ zmluvy | Predaj |
| Číslo zákazky | 4690 |
| Dátum aktualizácie | 27.07.2026 |
| Druh objektu | Panelová |
| Zastavaná plocha m² | 75 |

**Tomáš Havala**
Tel.: +421 903 725 741
E-mail: tomas.havala@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4690
https://recloud.sk/reality/4690/

| | |
|---|---|
| Úžitková plocha $m^2$ | 75 |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 75 |
| Elektrina | 230V, 400V |
| Číslo podlažia v dome | 5 |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategória | Byty |
| Dispozícia bytu | 3+kk |
| Vlastníctvo | Osobné |
| Stav bytu | Pôvodný stav |
| Voda | Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa |
| Odpad | Žumpa, Septik, ČOV |

**Tomáš Havala**
Tel.: +421 903 725 741
E-mail: tomas.havala@premiumliving.sk