



3-izbový byt s balkónom, výťahom a nízkymi nákladmi – Rimavská Sobota, Rožňavská ulica

Rimavská Sobota, Rimavská Sobota

89 990 €

GH Real ponúka na predaj 3-izbový byt na Rožňavskej ulici v meste Rimavská Sobota, ktorý predstavuje ideálnu kombináciu výbornej lokality, nízkych nákladov a možnosti rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.

Byt sa nachádza na ideálnom 2. poschodí zo 4 – čo znamená maximálny komfort bývania (byt nad aj pod vami). Veľkou výhodou je kompletne zrekonštruovaný bytový dom – nová fasáda, zateplenie aj strecha. Bonusom, ktorý v tejto lokalite nebýva samozrejmosťou, je novovybudovaný výťah, čo výrazne zvyšuje komfort bývania.

Samotný byt má úžitkovú plochu 67 m², s balkónom až 70 m². Je v pôvodnom stave, čo je dnes obrovská výhoda – nový majiteľ si ho môže upraviť presne podľa svojho vkusu. Plastové okná už boli vymenené. K bytu patrí aj pivnica.

? Veľkým plusom sú nízke mesačné náklady, čo je pri 3-izbových bytoch po rekonštrukcii bytovky naozaj výnimočné. Susedia sú bezproblémoví a príjemní, čo výrazne prispieva ku kvalite bývania.

? Lokalita vás nesklame:
V bezprostrednej blízkosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť:
Tesco Rimavská Sobota – nákupy na dosah
Lidl Rimavská Sobota – rýchle a dostupné potraviny
školy, škôlky, zdravotné stredisko
zastávky MHD
centrum mesta dostupné do 5 minút

Byt s veľkým potenciálom, nízkymi nákladmi, výťahom a skvelou polohou – ideálna voľba na bývanie aj investíciu.

CENA

Cena bytu	89 990 €
Provízia	Vrátane provízie

Ing. Zoltán Kecso
Tel.: +421 910 393 227
E-mail: kecso@ghrealke.com

Číslo ponuky: 4180
https://recloud.sk/reality/4180/

LOKALITA

Obec	Rimavská Sobota
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4180
Dátum aktualizácie	20.07.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	Holopriestor
Úžitková plocha m^2	67
Celková podlahová plocha m^2	70
Elektrina	230V, 400V
Rok výstavby	1985
Číslo podlažia v dome	2

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Zoltán Kecso
Tel.: +421 910 393 227
E-mail: kecso@ghrealke.com