



3-IZBOVÝ BYT V PÔVODNOM STAVE S LOGGIOU

Košice IV

193 000 €

Ponúkame na predaj 3-izbový byt s výmerou 68 m2, ktorý je v pôvodnom stave a ponúka ideálnu príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Byt disponuje: - výmerou 68 m2, - priestrannou 6 m2 loggiou, - praktickým kumbálom hneď vedľa bytu, - pivnicou. Pôvodný stav bytu umožňuje novému majiteľovi navrhnúť si interiér presne podľa svojho vkusu a potrieb. Od kuchyne a kúpeľne až po jednotlivé detaily bývania. Pod bytom sa nachádza sušiareň, ktorá je v zimnom období vyhrievaná. Sídlisko Nad jazerom patrí medzi obľúbené košické lokality najmä vďaka spojeniu kompletnej občianskej vybavenosti a možností na oddych či šport. V blízkom okolí nájdete obchody, školy, škôlky, zdravotné služby, MHD aj ďalšie služby potrebné pre každodenný život. Ak hľadáme nehnuteľnosť, ktorú si môžete pretvoriť na svoj vysnívaný domov, táto ponuka môže byť ideálnou voľbou. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Cena: 193.000 €

CENA

Cena bytu	193 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice IV
Obec	Skryté
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4891
Dátum aktualizácie	04.11.2026
Druh objektu	Panelová
Zastavaná plocha m^2	68
Úžitková plocha m^2	76
Celková podlahová plocha m^2	74

Ing. Katarína Olšinárová
Tel.: +421 915 959 514
E-mail: olsinarova@branislavcuri.sk

Číslo ponuky: 4891
https://recloud.sk/reality/4891/

Plocha lodžie m^2	6
Elektrina	230V, 400V
Kúrenie	Lokálne kúrenie
Plocha skladov m^2	2
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhozápad
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Katarína Olšinárová
Tel.: +421 915 959 514
E-mail: olsinarova@branislavcuri.sk