



3 izbový byt v Senci s terasou a so záhradou

Senec-mesto, Senec, Senec

227 000 €

3-izbový byt na predaj v Senci na Dlhej ulici Krásny dobrý deň prajem, máme pre vás pripravený úchvatný súkromný developerský projekt v Senci na Dlhej ulici. Bytovka s nádychom rodinného štýlu je situovaná v tichej lokalite, len kúsok od centra mesta a obľúbených Slnečných jazier. Popis bytu: • Rozloha bytu: 66,04 m² s terasou o veľkosti 2,10 m², záhradou do 50 m2 • Dispozícia: o Chodba: 12,21 m² o Kúpeľňa: 6,28 m², WC: 1,17 m2 o Obývacia izba s kuchyňou: 20,82 m² o Spálňa: 12,60 m² Detská izba: 10,35 o Terasa: 2,10 m² • Poloha: Byt je dostupný na 1 poschodí bytového domu, ktorý obsahuje celkovo 16 bytových jednotiek rozložených na štyroch poschodiach. • Vyhotovenie: Byt sa predáva v stave holobyt, čo ponúka možnosť dokončenia podľa vašich predstáv. • Cena: 227 000 eur, pričom cena zahŕňa právne, finančné a realitné služby. • Parkovanie: K dispozícii je parkovacie miesto, cena dohodou. K dispozícii je na predaj ešte jeden 3 izbový byt s rovnakými rozmermi a terasou, pôdorysom nehnuteľnosti avšak so záhradkou do 76 m2 za cenu 257 000 eur. Tento projekt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie v pokojnej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou a blízkosťou prírody. Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať! Kontakt: 0903 297 300 Mail: krnavcova@nobleum.sk Nechajte sa očariť touto jedinečnou ponukou a nájdite svoj nový domov v Senci na Dlhej ulici!

CENA

Cena bytu	227 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Senec
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	KMBT0010
Dátum aktualizácie	18.07.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	Holopriestor

Ing. Martina Krnavcová
Tel.: +421 903 297 300
E-mail: krnavcova@nobleum.sk

Číslo ponuky: KMBT0010
https://recloud.sk/reality/2757/

Zastavaná plocha m^2	68.74
Úžitková plocha m^2	66.64
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Martina Krnavcová
Tel.: +421 903 297 300
E-mail: krnavcova@nobleum.sk