



3-izbový veľkometrážny byt po kompletnej rekonštrukcii- Severná ul.

Severná, Moldava nad Bodvou, Košice - okolie

4 625 €

GH Realitné centrum Vám ponúka na predaj 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v Moldave nad Bodvou. Tento byt predstavuje optimálne spojenie bývania v zelenej lokalite, dobrej občianskej vybavenosti ako aj rýchleho prepojenia s metropolou východu a to za výbornú cenu. Celková úžitková plocha bytu je 78,5m2 + loggia o rozlohe 4m2. Nachádza sa na 1. poschodí (z 8) s výťahom. Byt má dostatok úložného priestoru, prislúchajú k nemu dve pivničné kobky a je po kompletnej rekonštrukcii. Čo by Vás mohlo zaujímať: -bývanie bez nutnosti ďalšej investície -kompletná rekonštrukcia -bezproblémové parkovanie -k bytu prislúchajú dve pivničné kobky -dispozičné riešenie bytu bez priechodných izieb -loggia -veľká metráž -výborná občianska vybavenosť Byt je po kompletnej kvalitnej rekonštrukcii. Predmetom rekonštrukcie bolo najmä: -nové murovane jadro -nové el. rozvody v celom byte -vstupné bezpečnostné dvere -nové podlahy -plastové okná V bytovom dome nedávno prebehla kompletná rekonštrukcia vrátane ktorej bola zateplená fasáda, vynovené spoločné priestory ako aj vymenený výťah. Dispozičné riešenie bytu si viete pozrieť na pôdoryse, ktorý je priložený medzi fotkami. Lokalita a odporúčanie makléra: Túžite po komfortnom bývaní blízko Košíc za výhodnú cenu, no zároveň Vám záleží na pokojnej lokalite s dobrou občianskou vybavenosťou? Ak ste si odpovedali kladne, ste na správnej adrese! Tento byt sa nachádza len 25 min. autom od Košíc a zároveň ponúka ničím nerušené bývanie vďaka príjemnej rodinnej atmosfére. V bezprostrednej blízkosti bytu nájdete vynikajúcu občiansku vybavenosť. MŠ, ZŠ, SŠ, lekáreň, polikliniku, potraviny, posilovňa, detské ihriská, kaviarne, atď. Nehnuteľnosť určite odporúčam a teším sa na nových majiteľov!

CENA

Cena bytu	4 625 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice - okolie
Obec	Moldava nad Bodvou
Ulica	Severná
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Rastislav Hancin
Tel.: +421 904 404 156
E-mail: hancin@ghrealke.com

Číslo ponuky: 0899
https://recloud.sk/reality/0899/

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	0899
Dátum aktualizácie	24.06.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	79
Plocha balkóna m^2	3.5
Počet lodžií	1
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Počet pivníc	1
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Rastislav Hancin
Tel.: +421 904 404 156
E-mail: hancin@ghrealke.com