



3088 m2 pozemok, lokalita Slanec, BAIII – Nové Mesto, k.ú. Vinohrady

Horská, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

849 000 €

Vo vinohradoch pod úpätím Malých Karpát v lokalite Slanec je na predaj krásny 31 árový pozemok (3088 m2) štvorcového tvaru s rozmermi 48m x 64m. Prístupný je z asfaltovej cesty Horská. - pozemok je bezúdržbový - s pekným výhľadom na mesto a na Kamzík - podľa UPI to je územie poľnohospodárskej zelene a pôdy, vinice - nachádza sa v blízkosti zastavanej zóny (vzdialenosť od najbližšieho bytového domu na rovnakej ulici je 480m, od rodinného domu z druhej strany to predstavuje 170m) Pozemok sa nachádza v atraktívnej lokalite, v blízkom okolí už prebehla výstavba, je teda vysoká pravdepodobnosť zmeny územného plánu v budúcnosti.

CENA

Cena pozemku	849 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Bratislava III
Obec	Bratislava-Nové Mesto

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	1427
Dátum aktualizácie	30.09.2026
Elektrina	Nie je
Rozmery - dĺžka	64

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	3088
Voda	Nie je

Ing. Jana Urbánová
Tel.: +421 905 786 012
E-mail: urbanova@jureality.sk

Odpad	Nie je
Plyn	Nie je

Ing. Jana Urbánová
Tel.: +421 905 786 012
E-mail: urbanova@jureality.sk