



Chata s nádherným výhľadom na Košice – Kalvária

Na Kalvárii, Košice-Sever, Košice I

59 000 €

Vlastná záhrada, pokoj, krásny výhľad na mesto a pritom Košice na dosah. Ponúkame na predaj murovanú chatu v obľúbenej a vyhľadávanej lokalite Košice – Kalvária. Je ideálnou voľbou pre každého, kto túži po oddychu v prírode bez zdĺhavého cestovania za mesto. Predstavte si rána s kávou a výhľadom na Košice, letné posedenia s rodinou či priateľmi a vlastnú úrodu ovocia priamo zo záhrady. Toto miesto ponúka príjemnú atmosféru, súkromie a množstvo možností na vytvorenie rekreačného priestoru podľa vlastných predstáv. Chata a pozemok Murovaná chata s výmerou 23 m² sa nachádza na pozemku s rozlohou 428 m². Postavená je z tehly a kvádra, je čiastočne podpivničená a strecha je pokrytá lepenkou – IPA. V chate sa nachádza petrík na drevo s novým komínom, vďaka čomu si môžete zakúriť drevom a vychutnať si pobyt aj počas chladnejších dní. Čo nehnuteľnosť ponúka * krásny výhľad na mesto Košice * vyhľadávanú lokalitu Kalvária * pozemok s výmerou 428 m² * murovanú chatu s výmerou 23 m² * elektrinu s veľmi nízkymi nákladmi – približne 10 € štvrťročne * záhradkársku vodu * vykurovanie drevom * petrík s novým komínom * podpivničenie * suché WC na pozemku * prístup sčasti po spevnenej a sčasti po nespevnenej ceste Záhrada, ktorá vás poteší vlastnou úrodou Na pozemku rastú ovocné stromy a množstvo úžitkových rastlín – hruška, jabloň, marhule, vinič, maliny aj černice. Záhrada poskytuje dostatok priestoru na pestovanie, oddych, grilovanie alebo vytvorenie útulného posedenia s výhľadom na mesto. Táto nehnuteľnosť je skvelou príležitosťou pre záhradkárov, rodiny aj ľudí, ktorí hľadajú vlastné miesto na víkendový relax. Vďaka polohe priamo v Košiciach môžete uniknúť od každodenného ruchu kedykoľvek – bez dlhého cestovania. Cena: 59 000 € Chaty v tejto lokalite s takýmto výhľadom sa v ponuke neobjavujú často. Ak vás táto nehnuteľnosť zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Atmosféru a výhľad, ktoré toto miesto ponúka, najlepšie oceníte osobne.

CENA

Cena objektu	59 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice I
Obec	Košice-Sever
Ulica	Na Kalvárii
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Ing. Dominika Gregová
Tel.: +421 918 696 889
E-mail: donareal@donareal.sk

Číslo ponuky: 4824
https://recloud.sk/reality/4824/

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4824
Dátum aktualizácie	13.08.2026
Druh objektu	Zmiešaná
Zastavaná plocha m^2	23
Úžitková plocha m^2	23
Plocha parcely m^2	428
Elektrina	230V, 400V
Komunikácia	Asfaltová
Rok výstavby	1969

POPIS OBJEKTU

Kategória	Chaty a rekreačné objekty
Stav objektu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Ing. Dominika Gregová
Tel.: +421 918 696 889
E-mail: donareal@donareal.sk