



Chata v štýle Alpinka s pozemkom 471 m², Mlynárska hora pri Hlohovci – nová strecha

Hlohovec, Hlohovec

27 900 €

Ponúkame na predaj drevenú chatu v štýle Alpinka v pokojnej chatovej oblasti Mlynárska hora, len pár minút od Hlohovca. Ideálne miesto pre rodinu, ktorá chce cez víkend vypnúť, byť vonku a mať vlastný kúsok zelene mimo mesta. Chata • poschodová chata v miernom svahu • suterén: murovaná pivnica, vhodná na náradie, uskladnenie, víno či zaváraniny • prízemie: kuchyňa a priestranná krytá terasa s dreveným zábradlím • podkrovie: spanie pod šikmou strechou • nová plechová strecha, nové odkvapy a podbitie – najdrahšia časť údržby je hotová • [štít sa práve zatepľuje / rekonštrukcia sa dokončuje – uprav podľa skutočnosti] Pozemok • celková výmera 471 m² (záhrada 450 m² + zastavaná plocha 21 m²) • ovocné stromy, vinič na oblúkovej pergole, vzrastlé ihličnany, ktoré v lete dávajú tieň • výhľad na zalesnené kopce v okolí Inžinierske siete • chata je bez elektriny a vodovodu, oblasť funguje „off-grid“ • elektrina: susedné chaty používajú menší solárny panel • voda: zachytávanie dažďovej vody do nádrže (na pozemku je 1000 l nádrž) Prístup • lesnou cestou, 1 parkovacie miesto priamo pri chate Chata je evidovaná ako záhradný domček a má založený list vlastníctva.

CENA

Cena objektu	27 900 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Hlohovec
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5274
Dátum aktualizácie	28.10.2026
Druh objektu	Zmiešaná
Zastavaná plocha m^2	21

Mgr. Peter Kysucký
Tel.: +421 905 343 254
E-mail: office@ksckgroup.sk

Úžitková plocha m^2	40
Plocha parcely m^2	471
Elektrina	Nie je, 230V, 400V

POPIS OBJEKTU

Kategória	Chaty a rekreačné objekty
Stav objektu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Nie je
Plyn	Nie je

Mgr. Peter Kysucký
Tel.: +421 905 343 254
E-mail: office@ksckgroup.sk