



EXKLUZÍVNE-Na prenájom kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt 64 m2, Handlová, ul. Okružná

Okružná, Handlová, Prievidza

27 € / mesiac

Realitná kancelária Premium living Vám ponúka na prenájom kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt v osobnom vlastníctve, ktorý sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite mesta Handlová na ulici Okružná. Byt je svetlý, priestranný a vďaka praktickému dispozičnému riešeniu poskytuje komfortné bývanie pre jednotlivcov, páry aj rodiny. Dispozícia bytu: Byt pozostáva zo vstupnej haly, z ktorej je samostatný vstup do všetkých nepriechodných miestností. Nachádza sa tu priestranná obývacia izba, kuchyňa, spálňa, detská izba, kúpeľňa a samostatné WC. K bytu patrí murovaná pivnica v suteréne bytového domu a nájomcovia môžu využívať aj spoločné priestory. Vybavenie bytu: Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou s digestorom a kombinovaným sporákom. Byt sa prenajíma s vybavením podľa fotiek. Technický stav: Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v rokoch 2022 – 2023. Počas rekonštrukcie boli vymenené plastové okná, kompletne zrekonštruovaná elektroinštalácia, vodovodné a odpadové rozvody vrátane stúpačiek. Kuchyňa bola dispozične zväčšená o loggiu, čím vznikol väčší a praktickejší priestor. Kúpeľňa disponuje murovaným jadrom s rohovou vaňou, umývadlom so zrkadlom a kúpeľňovým nábytkom. WC je samostatné. V obytných miestnostiach sú plávajúce podlahy, v chodbe, kúpeľni a WC keramická dlažba. Interiérové dvere boli vymenené za nové s drevenými obložkovými zárubňami. Lokalita: Bytový dom sa nachádza v pokojnej a vyhľadávanej lokalite s množstvom zelene a parkovou úpravou. V pešej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – obchodné centrum Kaufland, Coop Jednota, základná škola, materská škola, zdravotné stredisko, detské ihriská, fitness centrum aj zastávka MHD. Lokalita ponúka príjemné prostredie na bývanie s výbornou dostupnosťou do centra mesta. *Podmienky prenájmu: * Byt je pripravený na nasťahovanie po dohode. * Mesačné nájomné je 650 € vrátane energií pre 1 až 2 osoby. * V prípade ďalšej osoby sa nájomné zvyšuje o 30 € mesačne za každú ďalšiu osobu. * Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť prvé mesačné nájomné, vratný depozit (zábezpeku) a províziu realitnej kancelárii.

CENA

Cena nájmu	27 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Dajana Švecová
Tel.: +421 905 773 959
E-mail: dajana.svecova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4721
https://recloud.sk/reality/4721/

Okres:	Prievidza
Obec	Handlová
Ulica	Okružná
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	4721
Dátum aktualizácie	30.10.2026
Druh objektu	Panelová
Zastavaná plocha m^2	64
Úžitková plocha m^2	64
Celková podlahová plocha m^2	64
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Dajana Švecová
Tel.: +421 905 773 959
E-mail: dajana.svecova@premiumliving.sk