



EXKLUZÍVNE: Veľkorysý pozemok (1963 m²) v Skačanoch – ideálny pre investíciu aj rodinné sídlo.

Skačany, Partizánske

43 € / m²

Hľadáte pokoj vidieka s výbornou dostupnosťou do mesta? Postavte si svoj vysnívaný domov na okraji prírody v Skačanoch Ponúkame na predaj slnečný, rovinatý pozemok v obci Skačany (len 6 km od Partizánskeho), ktorý kombinuje súkromie na okraji obce s bezprostredným kontaktom s prírodou. Kľúčové parametre: • Výmera: 1963 m² • Rozmery: cca 42 x 47 m (ideálny štvorcový formát) • Terén: Rovinatý, slnečný • Inžinierske siete: V blízkom dosahu (plánovaná novovzniknutá ulica) • Lokalita: Tichá časť obce s prístupom k pasienkom a prírode Investičný potenciál: Pozemok je vďaka svojej šírke a rozlohe mimoriadne variabilný: 1. Luxusné rodinné sídlo: Nadštandardný priestor pre dom, bazén a veľkú záhradu. 2. Rozdelenie na parcely: Možnosť rozdeliť na 2 väčšie (cca 950 m²) alebo až 4 menšie stavebné parcely (cca 400-450 m²). 3. Pre developerov: Možnosť dokúpiť susediacu parcelu (2371 m²) a vytvoriť projekt pre 6 až 8 rodinných domov. Občianska vybavenosť: V obci Skačany nájdete kompletnú infraštruktúru: škola, škôlka, potraviny v obci robia z tejto lokality ideálne miesto pre výchovu detí a pravidelné autobusové spojenie do Partizánskeho to máte len 10 minút autom. Pozemok sa nachádza v plánovanej novej ulici, čo zaručuje moderné susedstvo v tichom prostredí. Cena a obhliadka: Príďte sa presvedčiť o potenciáli tohto miesta osobne. V Living Premium sa postaráme o to, aby bol celý proces predaja bez stresu a v poriadku.

CENA

Cena pozemku	43 € / m²
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Partizánske
Obec	Skačany

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3715

Jozef Poljak
Tel.: +421 905 741 266
E-mail: poljak@jist.sk

Dátum aktualizácie	11.02.2026
Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	1963
Voda	Vodovod
Odpad	Nie je
Plyn	Nie je

Jozef Poljak
Tel.: +421 905 741 266
E-mail: poljak@jist.sk