



Idylická chata na Donovaloch na PREDAJ

Donovaly, Banská Bystrica

235 000 €

Predstavujeme vám jedinečnú príležitosť stať sa majiteľom chaty v obľúbenej lokalite Donovaly, v časti Nová Hoľa, len 1 km od lyžiarskeho vleku. V zime si užite skvelé lyžovanie priamo až k vleku a v lete objavujte nádhernú prírodu a turistické trasy. Táto útulná chata je situovaná na pozemku s rozlohou 355 m² v tichom prostredí, ideálnom na relax a oddych. Chata s podlahovou plochou približne 100 m² bola nedávno kompletne prerobená a ponúka moderné vybavenie, ako aj tradičný horský šarm. Spodná časť je zateplená, strecha bola čerstvo natretá najkvalitnejším náterom a taktiež má nové odkvapy Na pozemku sa nachádza nový prístrešok a vonkajší murovaný krb – ideálne pre príjemné večery s priateľmi a rodinou. Bezpečnosť a pohodlie zabezpečuje kamerový systém a pripojenie na internet, takže si môžete vychutnať relaxáciu aj s modernými technológiami. **Dispozícia chaty: - **Prízemie:** obývacia izba s krbom, nová sauna, kuchyňa so sporákom (vrátane pôvodného) a technická miestnosť s WC. - **1. podlažie:** priestranná obývacia izba s krbom, kúpeľňa so sprchovým kútom a samostatné WC. - **2. podlažie:** dve spálne (v jednej sú 3 postele, v druhej 6 postelí) – ideálne pre rodiny a skupiny priateľov. Donovaly sú známe nielen lyžiarskymi možnosťami, ale aj rôznymi aktivitami pre deti, ako sú Habakuky a Donovalkovo. Táto chata je perfektnou voľbou nielen pre vlastné využitie, ale aj ako investícia na prenajímanie a podnikanie. Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť a kontaktujte ma. Vytvorte si svoj vlastný raj v srdci prírody na Donovaloch :-)

CENA

Cena objektu	235 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Banská Bystrica
Obec	Donovaly
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2736

Ing. Ivana Šúňová
Tel.: +421 915 944 222
E-mail: ivana.sunova@recloudpartner.sk

Dátum aktualizácie	09.04.2026
Druh objektu	Iná
Vybavené	Zariadený
Zastavaná plocha m^2	45
Úžitková plocha m^2	100
Plocha parcely m^2	355
Celková podlahová plocha m^2	100
Elektrina	230V, 400V
Telekomunikácie	Internet
Kúrenie	Krb
Rok výstavby	1980

POPIS OBJEKTU

Kategória	Chaty a rekreačné objekty
Stav objektu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Ing. Ivana Šúňová
Tel.: +421 915 944 222
E-mail: ivana.sunova@recloudpartner.sk