



INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ | Pozemok 65 780 m² pri Banskej Bystrici – Horná Mičiná

Horná Mičiná, Banská Bystrica

12 € / m²

Viac ako 6,5 hektára priestoru pre veľké plány len pár minút od Banskej Bystrice. Ponúkam vám na predaj rozľahlý súbor pozemkov s celkovou výmerou 65 780 m², situovaný v katastrálnom území Horná Mičiná, v atraktívnej dostupnosti krajského mesta Banská Bystrica. Rozsah pozemkov a ich poloha predstavujú zaujímavú príležitosť pre investora, poľnohospodárske využitie alebo dlhodobé zhodnotenie pôdy. VIDEO s dronovými zábermi: https://www.youtube.com/watch?v=TgwvCRzdq0k Predmetom predaja sú parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, nachádzajúce sa v extraviláne obce Horná Mičiná. Podľa listu vlastníctva sú parcely vedené ako: • orná pôda – 44 141 m² • trvalý trávny porast – 19 709 m² • ostatná plocha – 1 834 m² • zastavaná plocha a nádvorie – 96 m² Celková výmera: 65 780 m² Prečo môže byť táto ponuka zaujímavá? Ide o nehnuteľnosť, ktorá osloví predovšetkým záujemcu hľadajúceho rozsiahlejšiu výmeru pôdy v blízkosti Banskej Bystrice. Viac ako 6,5 hektára vytvára priestor pre rôzne zámery, v súlade s platnými regulatívmi a možnosťami daného územia. • cena: 12 €/m² Celková cena: 789 360 € Takto rozsiahle pozemky v dostupnosti Banskej Bystrice sa v ponuke neobjavujú každý deň. Ak hľadáte priestor pre svoj ďalší investičný zámer, rada vám túto nehnuteľnosť predstavím osobne. Termín obhliadky si môžete rezervovať na telefónnom čísle +421 944 468 701. Inšpirujte sa ďalšími ponukami na našej webovej stránke a sociálnych sieťach. Denisa Vargová – váš partner vo svete nehnuteľností.

CENA

Cena pozemku	12 € / m²
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Banská Bystrica
Obec	Horná Mičiná

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4777
Dátum aktualizácie	30.10.2026

Denisa Vargová
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk

Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Druh pozemku	Poľnohospodárske
Celková plocha m^2	65780
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Denisa Vargová
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk