



Kompaktná garsónka na Sídlisku III – ideálna na rekonštrukciu podľa vašich predstáv!

Prostějovská 101, Prešov, Prešov

3 958 €

GH Realitná kancelária vám ponúka na predaj kompaktnú garsónku na Sídlisku III v pôvodnom stave. Byt sa nachádza v panelovom dome na ulici Prostejovská, na 8. poschodí, s dvoma výťahmi. Rozloha bytu je 27 m² + pivničná kobka na prízemí s výmerou 1,5 m². Byt je pripravený na okamžitú rekonštrukciu. ČO BY VÁS MOHLO ZAUJÍMAŤ: • pôvodný stav – ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, • ihneď voľný, • pokojná lokalita, • výborná občianska vybavenosť, • výhľad na Šarišský hrad, • zastávka MHD priamo pod blokom, • bez loggie. V bytovom dome boli vymenené výťahy, vynovené spoločné priestory, nainštalovaný kamerový systém, zrekonštruovaná vstupná brána a celý blok bol zateplený. DISPOZÍCIA: Pre lepšiu predstavu je medzi fotkami priložený pôdorys. Orientácia bytu: severozápad. LOKALITA: Sídlisko III je pokojná a zelená lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou. Nachádza sa v blízkosti rieky Torysa, čo poskytuje priestor na oddych a šport. Má dobré dopravné spojenie s centrom, no zároveň ponúka tiché prostredie s dostatkom parkovacích miest. V okolí sú školy, obchody, zdravotné strediská aj ihriská, čo robí z tejto lokality ideálne miesto na bývanie pre rodiny aj jednotlivcov.

CENA

Cena bytu	3 958 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Prešov
Ulica	Prostějovská
č. domové / č. orientačné	101

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3543
Dátum aktualizácie	24.06.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	Nezariadený

Rastislav Hancin
Tel.: +421 904 404 156
E-mail: hancin@ghrealke.com

Číslo ponuky: 3543
https://recloud.sk/reality/3543/

Úžitková plocha m^2	29
Počet miest na parkovanie	1
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlažia v dome	8

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	Garsónka
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Orientácia	Severozápad
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Rastislav Hancin
Tel.: +421 904 404 156
E-mail: hancin@ghrealke.com