



NA PREDAJ | 1-izbový byt na Poštovej ulici v Tornali – ideálny na rekonštrukciu

Poštová, Tornaľa, Revúca

44 990 €

Ponúkame Vám na predaj 1-izbový byt na Poštovej ulici v meste Tornaľa, ktorý predstavuje výbornú príležitosť pre každého, kto hľadá nehnuteľnosť s potenciálom vytvoriť si bývanie presne podľa vlastných predstáv alebo zaujímavú investíciu do budúcnosti.

Byt sa nachádza na 6. poschodí z celkových 8 poschodí bytového domu s výťahom. Vďaka svojmu umiestneniu ponúka krásne výhľady na okolie, ktoré sú jednou z jeho príjemných predností. Západná orientácia zároveň zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla najmä v popoludňajších hodinách a vytvára príjemnú atmosféru bývania.

Celková výmera bytu je 38 m². K nehnuteľnosti prislúcha aj pivnica, ktorá poskytuje praktický úložný priestor.

DISPOZÍCIA A STAV NEHNUTEĽNOSTI

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej obytnej izby, kuchyne a kúpeľne.

Nehnuteľnosť sa nachádza v pôvodnom stave, pričom vymenené boli plastové okná. Novému majiteľovi tak ponúka možnosť kompletnej rekonštrukcie podľa vlastného vkusu, potrieb a predstáv o modernom bývaní.

V byte je zavedená elektrina aj plyn, čo poskytuje možnosti pri plánovaní budúcej rekonštrukcie a zariadenia domácnosti.

Pôvodný stav predstavuje výhodu najmä pre kupujúcich, ktorí si chcú vytvoriť vlastný domov od základov, bez nutnosti prispôsobovať sa vkusu predchádzajúcich majiteľov.

LOKALITA

Poštová ulica v Tornali ponúka praktické mestské bývanie s dostupnosťou občianskej vybavenosti a služieb potrebných na každodenný život.

Nehnuteľnosť je vhodná pre jednotlivca, mladý pár, ale aj pre investora, ktorý hľadá byt s potenciálom následného prenájmu.

Ing. Zoltán Kecso
Tel.: +421 910 393 227
E-mail: kecso@ghrealke.com

Číslo ponuky: 5392
https://recloud.sk/reality/5392/

PREČO PRÁVE TENTO BYT?

Krásne výhľady na okolie zo 6. poschodia

Západná orientácia s príjemným popoludňajším svetlom

Bytový dom s výťahom

Vymenené plastové okná

Zavedená elektrina a plyn

Pôvodný stav s možnosťou rekonštrukcie podľa vlastných predstáv

Pivnica poskytujúca ďalší úložný priestor

Potenciál na vlastné bývanie aj investičné využitie

ZÁVEREČNÉ INFORMÁCIE

Ak hľadáte byt, ktorý ponúka krásne výhľady, príjemnú západnú orientáciu a možnosť vytvoriť si bývanie presne podľa svojich predstáv, táto nehnuteľnosť môže byť pre Vás tou správnou voľbou.

Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať. Radi Vám túto nehnuteľnosť osobne predstavíme.

CENA

Cena bytu	44 990 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Revúca
Obec	Tornaľa
Ulica	Poštová
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5392
Dátum aktualizácie	Včera
Druh objektu	Panelová
Vybavené	Holopriestor
Úžitková plocha m^2	38
Celková podlahová plocha m^2	38
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	6

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	1+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa

Ing. Zoltán Kecso
Tel.: +421 910 393 227
E-mail: kecso@ghrealke.com

Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Zoltán Kecso
Tel.: +421 910 393 227
E-mail: kecso@ghrealke.com