



? NA PREDAJ | 3-izbový byt s balkónom – Sídlisko 1. mája, Vranov nad Topľou

Sídlisko 1. Mája, Vranov nad Topľou, Vranov nad Topľou

119 500 €

Hľadáte priestranný byt pre rodinu s praktickou dispozíciou a zeleňou v okolí? Ponúkame na predaj 3-izbový byt s výmerou 74 m², ktorý sa nachádza na 1. poschodí zatepleného bytového domu s novým výťahom. Čo byt ponúka: Výmeru 74 m² a tri izby Balkón s výhľadom do zelene Samostatnú kuchyňu s jedálenskou časťou Pivnicu a dostatok úložného priestoru Čiastočnú rekonštrukciu Zateplený bytový dom a nový výťah Dodatočné vnútorné zateplenie obvodových stien bytu Parkovacie miesto Dispozíciu tvorí vstupná chodba, priestranná obývačka s výstupom na balkón, kuchyňa, spálňa, detská izba a kúpeľňa spojená s WC. Priestor si môžete zariadiť podľa vlastných predstáv a potrieb vašej rodiny. ? Lokalita Sídlisko 1. mája ponúka pokojné prostredie s množstvom zelene a kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti nájdete obchody, školy, škôlky, detské ihriská aj priestor na prechádzky a oddych. ? Cena: 119 500 € Orientačné mesačné náklady: cca 350 € pri 5 osobách. Zabezpečíme právny servis pri kúpe, bezplatný prepočet hypotéky aj pomoc so spracovaním podkladov k financovaniu. Zaujala vás táto ponuka? Zavolajte mi a dohodnite si obhliadku. Martin Matta ? 0917 322 699 ✉ martin.matta.realityvranov@gmail.com ? realityvranov.sk Fotografie sú upravené. Obrázky označené ako „AI vizualizácia“ predstavujú návrh možného zariadenia, nie aktuálne vybavenie bytu.

CENA

Cena bytu	119 500 €
Zľava	9 500 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Vranov nad Topľou
Ulica	Sídlisko 1. Mája
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5286

Martin Matta
Tel.: +421 917 322 699
E-mail: martin.matta.realityvranov@gmail.com

Číslo ponuky: 5286
https://recloud.sk/reality/5286/

Dátum aktualizácie	09.11.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	74
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Martin Matta
Tel.: +421 917 322 699
E-mail: martin.matta.realityvranov@gmail.com