



? Na predaj: 3-izbový byt s vlastnou záhradou vo Vranove nad Topľou – Rodinná oblasť

Školská, Vranov nad Topľou, Vranov nad Topľou

54 000 €

Ponúkame na predaj 3-izbový byt s výmerou 74 m² nachádzajúci sa v pokojnej rodinnej oblasti mesta Vranov nad Topľou. Byt je v zachovalom pôvodnom stave a ponúka výborný potenciál na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Veľkou výhodou tejto nehnuteľnosti je vlastná záhrada, ktorá poskytuje priestor na relax, záhradkárčenie alebo trávenie voľného času s rodinou. Byt je vhodný pre rodinu, mladý pár alebo ako investícia. Základné informácie: ? Lokalita: Vranov nad Topľou – rodinná oblasť ? Typ: 3-izbový byt ? Výmera: 74 m² ? Vlastná záhrada ? Stav: pôvodný, zachovalý stav ? Cena: 54 000 € ? Dispozícia bytu: vstupná chodba priestranná obývacia izba dve samostatné izby kuchyňa kúpeľňa samostatné WC komora/skladový priestor ? Stav nehnuteľnosti: Podľa fotografií je byt udržiavaný a zachovalý. Pôvodný stav predstavuje ideálnu príležitosť na rekonštrukciu a vytvorenie bývania podľa vlastného vkusu a požiadaviek. ? Hlavné výhody: vlastná záhrada výmera 74 m² pokojná rodinná lokalita priestranné a svetlé izby praktická dispozícia možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv vhodné na bývanie aj investíciu ? Lokalita: Byt sa nachádza v pokojnej časti Vranova nad Topľou s dobrou dostupnosťou do centra mesta. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť vrátane obchodov, škôl, škôlok, zdravotníckych zariadení a služieb. ? Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať. Garantovaný právny servis a najnižšia cena. Bezplatný prepočet Hypotéky. Bezplatné spracovanie podkladov pre schválenie Hypotéky. Ing. Peter Matta peter.matta.realityvranov@gmail.com web: realityvranov.sk / 0948 458 221 Kontakt: 0918 178 583

CENA

Cena bytu	54 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Vranov nad Topľou
Ulica	Školská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj

Peter Matta
Tel.: +421 918 178 583
E-mail: peter.matta.realityvranov@gmail.com

Číslo ponuky: 4500
https://recloud.sk/reality/4500/

Číslo zákazky	4500
Dátum aktualizácie	30.09.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	74
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Peter Matta
Tel.: +421 918 178 583
E-mail: peter.matta.realityvranov@gmail.com