



Na predaj 4 izbový byt SOBRANCE

Tyršova, Sobrance, Sobrance

137 000 €

Ponúkame na predaj byt v osobnom vlastníctve v 4.NP panelového domu. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2022.

Do bytu vstupujeme cez bezpečnostné dvere do priestrannej predsiene so vstavanou skriňou a botníkom. Ďalej tento byt disponuje dvoma kúpeľňami so sprchovacím kútom v jednej a klasickou vaňou v druhej.

Dominantou tohto bytu je priestranná obývačka so sedacou súpravou, veľkou TV a komodou, z ktorej je vstup do hlavnej spálne.

Hlavná spálňa ponúka manželskú posteľ, nočné stolíky, priestrannú skriňu a prístup na krytú loggiu so sedením – ideálne miesto na relax po práci.

Kuchyňa na mieru s množstvom úložného priestoru je vybavená sporákom s varnou doskou. V kuchyni nechýba chladnička, mikrovlnná rúra, digestor a kávovar. Zo vstupnej predsiene sa vchádza do ďalšej izby, ktorú majitelia využívajú ako detskú izbu. Z kuchyne je vstup do ďalšej priestrannej detskej izby.

Byt sa nachádza na 4. poschodí z 8. Bytový dom prešiel rekonštrukciou. K dispozícii je aj bezbariérový výťah.

Výmera bytu s loggiou je 89,96 m². K bytu prislúcha aj pivnica.

CENA

Cena bytu	137 000 €
Provízia	Vrátane provízie

Milan Hostovíčák
Tel.: +421 940 878 206
E-mail: m.hostovicak09@icloud.com

Číslo ponuky: 4596
https://recloud.sk/reality/4596/

LOKALITA

Obec	Sobrance
Ulica	Tyršova
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4596
Dátum aktualizácie	03.07.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	Zariadený
Úžitková plocha m^2	90
Elektrina	230V, 400V
Telekomunikácie	Satelitová televízia, Internet
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Rok rekonštrukcie	2022
Číslo podlažia v dome	4

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	4+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhovýchod
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Milan Hostovíčák
Tel.: +421 940 878 206
E-mail: m.hostovicak09@icloud.com