



NA PREDAJ – pozemky na Štefánikovom námestí v Kremnici

Štefánikovo námestie, Kremnica, Žiar nad Hronom

510 000 €

Investičná príležitosť v centre mesta – územie občianskej a verejnej vybavenosti Klára Holicová - reality, s.r.o, Vám ponúka na predaj súbor pozemkov o celkovej výmere 2 290 m², nachádzajúcich sa priamo na Štefánikovom námestí v Kremnici. Ide o jedno z najhodnotnejších území v historickom centre mesta. Základná charakteristika • pozemky parc. C č.: 522/1, 522/3, 522/4, 522/5, 522/9 • celková rozloha: 2 290 m² • lokalita: stred mesta, v kontakte s hlavným námestím Funkčné využitie podľa Územného plánu: Pozemky sú vedené ako územie verejnej a inštitucionálnej vybavenosti. Prípustné funkcie: • zdravotnícke zariadenia (poliklinika, zdravotné centrum) • školy, vzdelávacie objekty, internáty • kultúrne a komunitné zariadenia • administratívne budovy, sídla firiem, verejné inštitúcie • športové alebo komunitné areály Neprípustné / obmedzené funkcie: • rodinné domy • čisto obytné bytové domy bez vybavenosti (Bývanie môže byť len doplnkové, nie hlavná funkcia.) Výhody lokality • priamy kontakt s historickým jadrom • vysoká pešia frekvencia • dostupnosť všetkých mestských služieb • reprezentatívna adresa pre podnikanie alebo verejné služby Praktické odporúčanie Pozemky predstavujú zaujímavú dlhodobú investičnú príležitosť v centre mesta. Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na tel. číslo: 0915 972 958 alebo e-mailom: holicova@klara-holicova.sk Web: klara-holicova.sk IG: https://instagram.com/klaraholicova/?hl=es&img_index=1

CENA

Cena pozemku	510 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Žiar nad Hronom
Obec	Kremnica

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3658
Dátum aktualizácie	28.10.2026

Mgr. Klára Holicová Rsc.
Tel.: +421 915 972 958
E-mail: holicova@klara-holicova.sk

Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Druh pozemku	Pre komerčnú výstavbu
Celková plocha m^2	2290
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod
Plyn	Neuvedené

Mgr. Klára Holicová Rsc.
Tel.: +421 915 972 958
E-mail: holicova@klara-holicova.sk