



Na predaj rodinný dom SOBRANCE

Švermova, Sobrance, Sobrance

90 000 €

Na predaj priestranný 5-izbový rodinný dom v Sobranciach – skvelá lokalita a pozemok 1 905 m² Ponúkame na predaj **5-izbový rodinný dom v meste Sobrance**, situovaný vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite, len **pár minút pešo od centra mesta**. Dom je vhodný na **kompletnú rekonštrukciu**, vďaka čomu si ho môžete upraviť presne podľa vlastných predstáv. Svojou polohou, dispozíciou a veľkosťou pozemku ponúka široké možnosti využitia – ideálny je nielen na **rodinné bývanie**, ale aj na **podnikateľské či komerčné účely**. ### **Základné parametre:** - 5-izbový rodinný dom - výmera pozemku: **1 905 m²** - zastavaná plocha: **400 m²** - všetky inžinierske siete na pozemku - plynové kúrenie - garáž na dvore - pokojná a vyhľadávaná lokalita - kompletná občianska vybavenosť v bezprostrednej blízkosti V okolí sa nachádza **nemocnica, obchody, školy, škôlky, služby a centrum mesta**. Výborná dostupnosť a veľký pozemok robia z tejto nehnuteľnosti zaujímavú investičnú príležitosť. **Neváhajte a príďte si pozrieť potenciál tejto nehnuteľnosti osobne.** Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás kontaktujte.

CENA

Cena domu	90 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Sobrance
Ulica	Švermova
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4848
Dátum aktualizácie	17.08.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	Nezariadený
Zastavaná plocha m^2	400
Úžitková plocha m^2	110

Milan Hostovíčák
Tel.: +421 940 878 206
E-mail: m.hostovicak09@icloud.com

Plocha parcely m^2	1905
Elektrina	230V, 400V
Komunikácia	Dlaždená

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Sever
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Na pozemku

Milan Hostovíčák
Tel.: +421 940 878 206
E-mail: m.hostovicak09@icloud.com