



Na predaj stavebný pozemok v Horných Štitároch

Horné Štitáre, Topoľčany

28 000 €

Ponúkame na predaj slnečný stavebný pozemok v obci Horné Štitáre s výmerou 885 m². Pozemok je orientovaný kolmo na ulicu a disponuje priamym prístupom z hlavnej cesty, čo zabezpečuje pohodlný prístup a výborné možnosti využitia. Na pozemku sa nachádza rodinný dom z nepálenej tehly, ktorý je možné využiť na rekonštrukciu alebo odstrániť podľa predstáv nového majiteľa. Nehnuteľnosť tak ponúka široké možnosti pre výstavbu nového rodinného domu. Výhody pozemku: * Výmera 885 m², * Rozmery 15x57m * Priamy prístup z hlavnej cesty, * Pozemok orientovaný kolmo na ulicu, * Rodinný dom z nepálenej tehly na pozemku, * Ideálny na výstavbu nového rodinného domu, * Pokojná lokalita s príjemným prostredím. Obec Horné Štitáre ponúka pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou do okresného mesta Topoľčany a okolitých obcí. Lokalita je vhodná pre tých, ktorí hľadajú spojenie vidieckeho prostredia s rýchlou dostupnosťou občianskej vybavenosti. Vzdialenosti: * Topoľčany – 12 km * Nitra – 28 km * Piešťany – 35 km Ak hľadáte pozemok na výstavbu svojho vysnívaného domu alebo investičnú príležitosť, táto ponuka je skvelou voľbou. V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať. Radi vám poskytneme bližšie informácie alebo dohodneme termín obhliadky.

CENA

Cena pozemku	28 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Topoľčany
Obec	Horné Štitáre

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4537
Dátum aktualizácie	12.11.2026
Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky

Martin Balajka
Tel.: +421 907 859 190
E-mail: balajka.martin@realjoy.sk

Celková plocha m^2	885
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Martin Balajka
Tel.: +421 907 859 190
E-mail: balajka.martin@realjoy.sk