



# Na prenájom 1-izbový byt typu bauring, Beskydská ul. v BB

Beskydská, Banská Bystrica, Banská Bystrica

## 22 € / mesiac

V zastúpení majiteľov Vám ponúkam na prenájom slnečný 1-izbový byt typu bauring s rozlohou 28 m² v pokojnej časti Sásová - Rudlová , na ulici Beskydská v Banskej Bystrici. Byt sa nachádza na 4. poschodí panelového bytového domu s výťahom a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Tento byt je ideálnou voľbou pre pracujúcich jednotlivcov alebo pár bez detí, zvierat a nefajčiariov, ktorí hľadajú pohodlné bývanie v Banskej Bystrici. Je voľný od 01.09.2026. Dispozícia bytu: • vstupná chodba s priestrannou šatníkovou skriňou • murovaná kúpeľňa s toaletou • obývacia izba prepojená so spálňovým kútom • kuchyňa Výhody nehnuteľnosti: • v okolí nájdete detské ihriská, školu, škôlku, potraviny, MHD, ... • v blízkej dostupnosti je napojenie na rýchlostnú cestu, • parkovanie priamo pri bytovom dome, Kompletná občianska vybavenosť, ktorá zaručuje pohodlné a praktické bývanie. Cena prenájmu je 520,- EUR/mesiac pre 1 osobu, pri 2 osobách 550,-EUR/mesiac vrátane energií a služieb ( internet + TV). Majitelia preferujú záujemcov o prenájom minimálne na obdobie 1 roka. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradia tri platby. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo voľby, komu a za akých podmienok nehnuteľnosť prenajme. Nezmeškajte túto príležitosť – kontaktujte ma ešte dnes a dohodnite si obhliadku na telefónnom čísle +421 944 468 701 alebo emailom na denisa.vargova@premiumliving.sk Ak potrebujete pomôcť s predajom alebo prenájmom Vašej nehnuteľnosti, o všetko sa postarám za Vás. Váš partner pri hľadaní vysnívaného bývania!

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 22 € / mesiac |
| Provízia | Vrátane provízie |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Obec | Banská Bystrica |
| Ulica | Beskydská |
| č. domové / č. orientačné | Skryté |

### INFORMÁCIE K PONUKE

| | |
|---|---|
| Typ zmluvy | Prenájom |
| Číslo zákazky | 4720 |

**Denisa Vargová**
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk

| | |
|---|---|
| Dátum aktualizácie | 17.08.2026 |
| Druh objektu | Panelová |
| Vybavené | Zariadený |
| Úžitková plocha $m^2$ | 28 |
| Elektrina | 230V, 400V |
| Počet podlaží objektu | 9 |
| Číslo podlažia v dome | 4 |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategória | Byty |
| Dispozícia bytu | 1+kk |
| Vlastníctvo | Osobné |
| Stav bytu | Kompletná rekonštrukcia |
| Voda | Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa |
| Odpad | Žumpa, Septik, ČOV |

**Denisa Vargová**
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk