



PRENAJATÉ - Na prenájom 1 izbový byt ul. Švabinského BA Petržalka ihneď voľný

Švabinského , Bratislava-Petržalka, Bratislava V

26 € / mesiac

EXKLUZÍVNE ponúkame na prenájom krásny 1 izbový byt o výmere 31,47 m2 na ul. Švabinského v Bratislave – Petržalka na 3p./ 6p. Byt pozostáva z 1 izby s integrovanou kuchyňou, predsiene, kúpeľne s wc a priestrannej loggie cca 4 m2. Byt sa nachádza v staršej novostavbe (r.2006), má plastové okná, dlažbu v kúpeľni s wc, plávajúcu podlahu v izbe a predsieni. Byt sa prenajíma zariadený: izba s integrovanou kuchyňou: vstavaná skriňa (obojstranná), kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (el. sporák, digestor), chladnička, mikrovlnná rúra, barový pult s 2 barovými stoličkami, rozkladacia sedačka, kreslo, stojatá lampa, televízor, obývačková zostava (5ks), závesy, stolík, predsieň: lavica, poličky, skrinka s otvorenými poličkami, kúpeľňa s wc: skrinka + skrinka so zrkadlom, vaňa, wc, kôš na prádlo, práčka, rohová skrinka, rohová skrinka s umývadlom, poličky, rebrinový radiátor, svietidlá v celom byte. 3D virtuálna prehliadka: https://livetour.istaging.com/cc6674c7-9e88-438b-81d1-1b6323ccd31e Dom má výťah, bránu na čip, výborná poloha. Okolie: výborná občianska vybavenosť, obchody, reštaurácie, zdravotné stredisko Fedinova, zastávky MHD, v blízkosti OC Aupark, železničná stanica, lekáreň, školy, škôlky, v blízkosti jazero Draždiak a hrádza na bicyklovanie, korčuľovanie. Rýchla dostupnosť do mesta a rýchla dostupnosť von z mesta cez obchvat. Byt je IHNEĎ VOĽNÝ. Cena: 620 eur nájomné vrátane energií, TV a internetu / 1 osoba. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí: 1mesačný nájom (620 eur) a depozit (620 eur). Za sprostredkovanie neplatíte. Kontakt: Tomáš Janek, 0903 73 85 99, tomas.janek9@gmail.com Mgr. Anetta Vlčáková, RSc. 0905 83 33 44, anetta.vlcakova@gmail.com.

CENA

Cena nájmu	26 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Bratislava V
Obec	Bratislava-Petržalka
Ulica	Švabinského

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom

Tomáš Janek
Tel.: +421 903 738 599
E-mail: tomas.janek9@gmail.com

Číslo ponuky: 5308
https://recloud.sk/reality/5308/

Číslo zákazky	5308
Dátum aktualizácie	19.11.2026
Druh objektu	Zmiešaná
Vybavené	Zariadený
Úžitková plocha m^2	32
Celková podlahová plocha m^2	32
Plocha lodžie m^2	4
Telekomunikácie	Internet
Rok výstavby	2004
Rok kolaudácie	2006
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	1+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Tomáš Janek
Tel.: +421 903 738 599
E-mail: tomas.janek9@gmail.com