



Na PRENÁJOM 2 -izbový byt 60 m2, Handlová ul. Mierové námestie

Mierové námestie, Handlová, Prievidza

20 € / mesiac

Realitná kancelária Premium living Vám ponúka na PRENÁJOM 2- izbový byt v osobnom vlastníctve, v meste Handlová vo vyhľadávanej lokalite, ul. Mierové námestie. Byt sa nachádza na 1. poschodí z celkovo 2. poschodí, v bytovom dome nie je výťah. Výmera bytu: 60 m² vrátane príslušenstva. Dispozícia bytu: Byt sa skladá zo vstupnej chodby, z ktorej sa vľavo nachádza vstup do praktickej komory. Ďalej tu nájdete kúpeľňové jadro spojené s WC. Byt disponuje dvoma samostatnými obytnými izbami. Priamo po chodbe, oproti vstupným dverám, sa prejde do kuchyne. Dispozícia bytu je funkčne riešená s logickým rozdelením obytných a pomocných priestorov. Vybavenie bytu: Byt sa prenajíma nezariadený. V kuchyni zostáva inštalovaná kuchynská linka s kombinovaným sporákom a umývačkou riadu. Technický stav: Byt sa nachádza na prvom poschodí dvojpodlažnej tehlovej bytovky a je v pôvodnom, ale zachovalom stave. V celom byte sú osadené plastové okná, pôvodná elektroinštalácia, čerstvo vymaľované, omietky a zachované pôvodné vonkajšie aj interiérové dvere. Podlahy tvoria v izbách zachovalé parkety, na chodbe a v kúpeľni je položená dlažba a v kuchyni sa nachádza linoleová krytina. Kúpeľňové jadro je murované a obsahuje klasickú vaňu, umývadlo, zrkadlo, prietokový ohrievač na teplú vodu, práčku a je spojené s WC, pričom má okno a zabezpečujúce prirodzené vetranie. Kúrenie je riešené centrálne radiátormi s možnosťou alternatívneho kúrenia cez plynové gamatky. Súčasťou bytu sú dve murované pivnice rôznych veľkostí - jedna väčšia a jedna menšia. Bytový dom je kompletne zateplený, má vymenenú strechu, novú fasádu a vlastnú kotolňu. Lokalita: V blízkosti objektu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť vrátane základnej školy a škôlky, čo predstavuje výrazné plus pre rodiny s deťmi. Námestie je vzdialené len niekoľko minút chôdze, rovnako ako potraviny COOP Jednota a LÍDL, ktoré zabezpečujú pohodlné nákupy základných potrieb. Dostupnosť autobusových zastávok v blízkosti zaručuje výborné dopravné spojenie s ostatnými časťami mesta a umožňuje jednoduché cestovanie. *Podmienky prenájmu: * Byt je pripravený na nasťahovanie po dohode. * Mesačné nájomné je 450 € vrátane energií pre 1 až 2 osoby. * V prípade ďalšej osoby sa nájomné zvyšuje o 20 € mesačne za každú ďalšiu osobu. * Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť prvé mesačné nájomné, vratný depozit (zábezpeku) a províziu realitnej kancelárii.

CENA

Cena nájmu	20 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Dajana Švecová
Tel.: +421 905 773 959
E-mail: dajana.svecova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4717
https://recloud.sk/reality/4717/

Okres:	Prievidza
Obec	Handlová
Ulica	Mierové námestie
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	4717
Dátum aktualizácie	30.10.2026
Druh objektu	Tehlová
Zastavaná plocha m^2	60
Úžitková plocha m^2	60
Celková podlahová plocha m^2	60
Elektrina	230V, 400V
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Dajana Švecová
Tel.: +421 905 773 959
E-mail: dajana.svecova@premiumliving.sk