



NA PRENÁJOM 3-IZBOVÝ SLNEČNÝ BYT NA SÍDLISKU NAD JAZEROM V KOŠICIACH S VÝBORNOU DOSTUPNOSŤOU DO MESTA

Kaspická, Košice-Nad jazerom, Košice IV

800 € / mesiac

Realitná kancelária MELIOR REALITY by Braňo čuri ponúka na prenájom útulný a slnečný 3-izbový byt o výmere 55 m² na Kaspickej ulici v Košiciach. Byt sa nachádza na 7. poschodí bytového domu, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou a je vybavený novým výťahom. Lokalita ponúka tiché a pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do centra mesta – bytový dom sa nachádza na začiatku sídliska Nad jazerom, a zároveň v blízkosti samotného jazera, ktorého okolie ponúka množstvo príležitostí na aktívny oddych (bicykel, kolieskové korčule, vodné športy či prechádzky). Dispozícia bytu: - vstupná chodba so vstavanou skriňou, - kúpeľňa s WC, - spálňa, - detská izba, - obývačka s výstupom na loggiu, - kompletne vybavená kuchyňa, - loggia s nádherným výhľadom, - komora na poschodí oproti bytu, - pivnica. Výhody a vybavenie: - byt je k dispozícii ihneď a je kompletne zariadený (stačí sa len nasťahovať), - orientácia bytu sever – juh, - kompletná občianska vybavenosť (zastávky MHD, obchody, školy, škôlky), - krásny výhľad z loggie, - tichá lokalita s rýchlym prístupom do centra mesta, - športové a rekreačné možnosti priamo pri jazere. Cena nájmu je 800 € mesačne vrátane energií a internetu. Pri uzatvorení zmluvy je potrebné uhradiť 2-mesačný depozit a nájomné za prvý mesiac doby nájmu. Byt je ideálnou voľbou tých, ktorí hľadajú príjemné a dostupné bývanie na jednom z najkrajších sídlisk v Košiciach. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte: Mgr. Milan Fedorišin – tel. číslo: + 421 910 194 872.

CENA

Cena nájmu	800 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice IV
Obec	Košice-Nad jazerom
Ulica	Kaspická
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Mgr. Milan Fedorišin
Tel.: +421 910 194 872
E-mail: fedorisin@branislavcuri.sk

Číslo ponuky: BC70/2025
https://recloud.sk/reality/4250/

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	BC70/2025
Dátum aktualizácie	11.06.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	Zariadený
Úžitková plocha m^2	55
Telekomunikácie	Internet
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Číslo podlažia v dome	7

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Orientácia	Juh
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Mgr. Milan Fedorišin
Tel.: +421 910 194 872
E-mail: fedorisin@branislavcuri.sk