



Na prenájom rodinný dom - bungalov, obec Rozhanovce, Košice - okolie

Rozhanovce, Košice - okolie

52 € / mesiac

Ponúkame na prenájom rodinný dom v obci Rozhanovce, okres Košice - okolie. Táto novostavba, postavená z kvalitnej tehly, predstavuje ideálne miesto pre rodiny s deťmi, ktoré hľadajú bezpečné a komfortné bývanie s množstvom možností pre ich deti. Rodinný dom s klasickou architektúrou sa rozprestiera na zastavanej ploche 150 m² a má celkovú úžitkovú plochu 172 m². S pozemkom o rozlohe 500 m² ponúka dostatok priestoru na vytvorenie rodinnej oázy. Vďaka bezpečnému a uzavretému dvoru si môžete vychutnávať vonkajšie aktivity s deťmi bez obáv. Dom pozostáva z 3 samostatných spálni (rodičovská s vlastnou kúpeľňou + detské izby, pracovňa) • priestranná obývacia izba prepojená s modernou kuchyňou • kúpeľňa s vaňou • technická miestnosť a práčovňa • priestranná terasa s elektrickou pergolou Vybavenie a technológie: • podlahové vykurovanie v celom dome • inteligentný systém regulácie DEVIreg smart • obecná voda, kanalizácia a elektrina • kvalitné materiály použité v interiéri aj exteriéri • energetická trieda A1 • klimatizácia Jednou z hlavných predností tejto nehnuteľnosti je jej poloha. Nachádza sa v tichej a pokojnej lokalite, ktorá je výnimočne blízko škôl, parku a hračkárskeho ihriska, čo rodičom uľahčuje každodenný život. Vaše deti si môžu užívať množstvo vonkajších aktivít v prírode a budú mať na dosah ruku všetko potrebné na rozvoj a zábavu. Dom je nezariadený, čo ponúka rodinám možnosť zariadiť si interiér podľa vlastných predstáv. V interiéri sú dostatočne priestranné miestnosti, ktoré môžete prispôsobiť potrebám vašich detí. Môžete si vytvoriť nádhernú herňu, kde sa vaše deti budú môcť hrať a rozvíjať svoju kreativitu. Pre rodiny so školákmi je k dispozícii aj dostatok priestoru na usporiadanie študovne, kde si deti môžu naplno sústrediť na učenie. Záhrada, ktorá obklopuje dom, je ideálna na rodinné grilovanie a rôzne vonkajšie aktivity. Je dostatočne rozľahlá, aby deti mohli bezpečne behať a hrať sa, zatiaľ čo vy si vychutnávate čas s rodinou a priateľmi. Celý dom je navrhnutý s dôrazom na rodinnú atmosféru, takže si tu každý člen rodiny nájde svoje miesto a priestor na realizáciu svojich záujmov. V prípade záujmu o prehliadku nás neváhajte kontaktovať. VIDEO : https://youtube.com/shorts/XMXNNlswAEA?si=qko4QAUmakAKNVtq

CENA

Cena nájmu	52 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice - okolie
Obec	Rozhanovce

Radovan Kakuloš
Tel.: +421 911 142 180
E-mail: radovan.kakulos@gmail.com

Číslo ponuky: 2980
https://recloud.sk/reality/2980/

Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	2980
Dátum aktualizácie	22.05.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	Nezariadený
Zastavaná plocha m^2	150
Úžitková plocha m^2	172
Plocha parcely m^2	500
Elektrina	230V, 400Vn
Počet podlaží objektu	1

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Novostavba
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Radovan Kakuloš
Tel.: +421 911 142 180
E-mail: radovan.kakulos@gmail.com