



Nadštandardný, kompletne zrekonštruovaný RD vo Veľkých Ludinciach

Levice

185 000 €

Ponúkame na predaj moderne zrekonštruovaný rodinný dom s úžitkovou plochou cca 130 m², postavený z kvádrovej konštrukcie. Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2025, je zateplený a predáva sa plne zariadený nábytkom aj spotrebičmi. Dispozícia podlaží: Prízemie: Garáž, technická miestnosť a práčovňa, priestranná terasa s vírivkou 1. Nadzemné podlažie: Priestorná denná časť – kuchyňa s linkou na mieru a vstavanými spotrebičmi, jedáleň, obývacia izba a kúpeľňa s vaňou a WC. 2. Nadzemné podlažie: Nočná časť – spálňa s výstupom na priestrannú terasu a detská izba so vstavanou skriňou. Technické vybavenie a komfort: Kúrenie a siete: Plynový kotol, klimatizácia, na hornom podlaží aj podlahové kúrenie. Dom je napojený na obecný vodovod a kanalizáciu. Ohrev vody zabezpečuje elektrický bojler. Bezpečnosť: Celý objekt je chránený kamerovým systémom a alarmom. Relax: Dom je vybavený klimatizáciou a jedinečnou zimnou terasou s vírivkou pre celoročné využitie. Exteriér: Zateplená fasáda, plastové okná, umelecké ručne kované zábradlia a kovaná vstupná brána. Na pozemku sa nachádza altánok a prístrešok pre parkovanie áut, krásne upravený rovinatý dvor a detské ihrisko. Hlavné benefity ponuky: Dom je pripravený na okamžité nasťahovanie bez nutnosti ďalších investícií. Kvalitná rekonštrukcia, kompletné zariadenie a nadštandardné prvky (vírivka, kamery, kované detaily) z neho robia výnimočné bývanie. Tel. č 0917 915 968 HQ Business

CENA

Cena domu	185 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Levice
Obec	Skryté
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj

Ivan Mráz
Tel.: +421 917 915 968
E-mail: ivanmraz.ml@gmail.com

Číslo ponuky: 3877
https://recloud.sk/reality/3877/

Číslo zákazky	3877
Dátum aktualizácie	10.04.2026
Druh objektu	Kvádrová
Vybavené	Zariadený
Zastavaná plocha m^2	65
Úžitková plocha m^2	120
Plocha parcely m^2	664
Počet miest na parkovanie	1
Elektrina	230V, 400V
Kúrenie	Ústredné kúrenie, Podlahové, Klimatizácia
Rok rekonštrukcie	2025
Rok výstavby	1980

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	ČOV
Plyn	Na pozemku

Ivan Mráz
Tel.: +421 917 915 968
E-mail: ivanmraz.ml@gmail.com