



Plne zariadený 1-izbový byt - TOP lokalita Košice - Západ.

Kysucká, Košice-Západ, Košice II

26 € / mesiac

GH Real ponúka na prenájom svetlý, ešte nikdy neobývaný 1-izbový byt s loggiou. Nachádza sa len pár krokov od Novej nemocnice na Kysuckej ulici č. 16, na ôsmom poschodí. Byt je plne vybavený na okamžité nasťahovanie a ideálne sa hodí pre dvoch študentov/študentky. Dispozícia a vybavenie bytu: * orientácia na západ, dostatok denného svetla, * samostatná kúpeľňa so sprchovacím kútom a oddelené WC, * plnohodnotná posteľ, * vstavaná skriňa, práčka, chladnička, dvojplatnička, mikrovlná rúra, botník, odkladací priestor, gauč, TV, * rozloha: 24 m² (byt 21 m² + loggia 3 m²), * 8. poschodie z 12. Benefity bytového domu: * recepcia dostupná 24/7, * moderné spoločné priestory – knižnica a oddychová zóna, * vnútorné átrium so sedením, * tri výťahy, * kompletná občianska vybavenosť v okolí. Cena a podmienky: * nájomné vrátane energií 630 € * depozit vo výške 650 €, Byt je dostupný ihneď.

CENA

Cena nájmu	26 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice II
Obec	Košice-Západ
Ulica	Kysucká
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	3642
Dátum aktualizácie	19.10.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	Zariadený
Úžitková plocha m²	24

Filip Nevrlý
Tel.: +421 944 209 770
E-mail: nevrly@ghrealke.com

Plocha lodžie m^2	3
Elektrina	230V, 400V
Rok rekonštrukcie	2023
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlažia v dome	8

PREUKAZ ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY

Trieda energetickej náročnosti	A1 - Mimoriadne úsporná +

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	1+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Filip Nevrlý
Tel.: +421 944 209 770
E-mail: nevrly@ghrealke.com