



Ponúkame na predaj investičný stavebný pozemok v Starom meste

Korabinského, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

450 000 €

Exkluzívne ponúkame na predaj pozemok o výmere 611 m2 na Korabinského ulici pod Drotárskou cestou na Hradnom kopci v Bratislave. Na pozemku stojí záhradná chata so súpisným číslom. Je možné na parcele postaviť aj bytovú budovu s tromi bytmi. Regulatívy: Index zastavanej plochy: 0,20 Maximálna zastavanosť: 2 nadzemné podlažia plus strecha alebo podkrovie, alebo plus ustúpené podlažie, maximálne 1 podzemné podlažie vnímateľné nad terénom, ostatné podzemné podlažia neregulované Z inžinierskych stietí je k dispozícii voda, elektrika, plyn a kanalizácia. Lokalita je obľúbená pre svoju polohu. Je to vyhľadávaná mestská časť Bratislavy v blízkosti Horského parku. V prípade záujmu o bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať. Uvedená cena zahŕňa všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, kompletný právny servis k prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnosti, hypotekárny servis, atď... _____ Peter Majzún ☏ 0904 662 223 peter.majzún@mentorgroup.sk • Páči sa Vám prezentácia tejto nehnuteľnosti? • virtuálna prehliadka • sprostredkovanie najvýhodnejšej hypotéky na trhu • VIP servis pre každého klienta. • daňové priznanie Máte v pláne predať alebo prenajať Vašu nehnuteľnosť? KONTAKTUJTE MA a rád Vám pomôžem.

CENA

Cena pozemku	450 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Bratislava I
Obec	Bratislava-Staré Mesto

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	1831
Dátum aktualizácie	19.05.2026
Elektrina	230V, 400Vn

Peter Majzún
Tel.: +421 904 662 223
E-mail: peter.majzun@mentorgroup.sk

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	611
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Pri pozemku

Peter Majzún
Tel.: +421 904 662 223
E-mail: peter.majzun@mentorgroup.sk