



Predaj investičný pozemok 2579 m2 Kalameny okres Ružomberok

Kalameny, Ružomberok

15 € / m²

Exkluzívne ponúkame na predaj, geometrickým plánom zamerané pozemky registra „C", s celkovou výmerou 2579 m2, nachádzajúce sa v extraviláne obce Kalameny okres Ružomberok. Jedná sa o investičné pozemky, s perspektívou byť v blízkej budúcnosti stavebnými pozemkami určenými na IBV. Aktuálne obec Kalameny spustila administratívny proces vypracovania územného plánu ktorým, pravdepodobne bude lokalita kde sa pozemok nachádza zahrnutá do IBV. Technické informácie: Pozemok zameraný geometrickým plánom Celková výmera 2579 m2 Šírka pozemku cca 25 m Aktuálne druh pozemku Orná pôda Profil pozemkov je mierne svahovitý Pozemky sú umiestnené tesne nad zastavanou hranicou obce Aktuálne bez Inžinierskych sietí Prístupové cesty k pozemkom sú, alebo po zriadení Územného plánu, budú vo vlastníctve obce Kalameny Cena 15€/m2 Kalameny sú malou obcou uprostred čistej prírody, ktorá sa nachádza pod južným úpätím Chočských vrchov, v blízkosti kúpeľnej obce Lúčky a aj turisticky známej obce Bešeňová so svojim Aquparkom. Kompletný právny a predajný servis, plus odborné poradenstvo o možnosti financovania formou úveru a aj jeho vybavenie, je u nás zdarma. Neplatíte ani cent naviac. Viac informácií vám rád poskytne realitný maklér Ján Moskál, 0904 688 245. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena pozemku	15 € / m²
Zľava	12 895 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Ružomberok
Obec	Kalameny

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4764

Ján Moskál
Tel.: +421 904 688 245
E-mail: jan.moskal@premiumliving.sk

Dátum aktualizácie	22.09.2026
Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Druh pozemku	Poľnohospodárske
Celková plocha m^2	2579
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Ján Moskál
Tel.: +421 904 688 245
E-mail: jan.moskal@premiumliving.sk