



Predaj, pozemok na výstavbu RD, Lúčky okres Michalovce

Lúčky, Michalovce

60 000 €

Peter Minarčík z Melior Reality ponúka na predaj: V obci Lúčky, okres Michalovce, ponúkame na predaj pozemok určený na výstavbu rodinného domu, nachádzajúci sa v zastavanom území obce – intraviláne. Pozemok s celkovou výmerou 1 648 m² poskytuje priestor na realizáciu rodinného domu, vytvorenie záhrady, oddychovej zóny či miesta na rodinné aktivity. Jeho podlhovastý tvar ponúka zaujímavé možnosti usporiadania pozemku, pričom konkrétne osadenie stavby bude závisieť od projektového riešenia a príslušných regulatívov výstavby. Základné informácie * Lokalita: Lúčky, okres Michalovce * Celková výmera: 1 648 m² * Rozmery pozemku: približne 76,33 × 14,80 m * Umiestnenie: intravilán obce * Účel využitia: výstavba rodinného domu * Geometrický plán: nový, k dispozícii Inžinierske siete Pri pozemku sa nachádzajú možnosti pripojenia na: * Elektrickú energiu * Obecný vodovod * Plyn Konkrétne podmienky a technické možnosti jednotlivých pripojení je potrebné overiť u príslušných správcov sietí. Lokalita, ktorá ponúka viac než len bývanie Obec Lúčky sa nachádza neďaleko Michaloviec a v blízkosti Zemplínskej šíravy. Okolie ponúka možnosti na prechádzky, cyklistiku, kolieskové korčuľovanie či rybolov. Blízkosť hrádze a prírody vytvára príjemné podmienky na aktívne trávenie voľného času. Výhodou je spojenie pokojnejšieho vidieckeho prostredia s dostupnosťou mesta Michalovce. Priestor pre vaše predstavy. Kúpa pozemku je prvým krokom k bývaniu, ktoré si môžete navrhnúť podľa seba. Či už premýšľate nad moderným bungalovom alebo rodinným domom s podkrovím, tento pozemok môže byť miestom, kde vaše plány dostanú konkrétnu podobu – v súlade s možnosťami výstavby. Pre bližšie informácie, geometrický plán alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Peter Minarčík | Realitný maklér 0915 311200

CENA

Cena pozemku	60 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Michalovce
Obec	Lúčky

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk

Číslo ponuky: 5369
https://recloud.sk/reality/5369/

Číslo zákazky	5369
Dátum aktualizácie	Včera
Vybavené	Nezariadený
Elektrina	230V, 400V
Komunikácia	Dlaždená

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	1648
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Plyn	Pri pozemku

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk