



PREDAJ, záhrada s murovanou chatkou, Košice - Ťahanovce

Brusnicová, Košice-Ťahanovce, Košice I

65 000 €

PETER MINARČÍK z MELIOR REALITY by Braňo Čuri ponúka na predaj záhradu s murovanou chatkou v lokalite Ťahanovce, Košice. Ideálne miesto pre tých, ktorí hľadajú pokoj, súkromie a relax v blízkosti mestského života. Dispozícia a príslušenstvo: - Celková rozloha záhrady: 440 m² - Murovaná, zateplená chatka určená na okamžité bývanie - Jedna izba s kuchynským kútikom a kumbálom - Moderné zariadenie zahrnuté v cene - Altánok odolný aj voči nepriaznivému počasiu - Vonkajšia sprcha - Parkovacie miesto priamo na pozemku - voda a elektrina Výhody a lokalita: - rovinatý pozemok - Kľudné prostredie záhradkárskej kolónie s príjemnými a priateľskými susedmi - Blízkosť mesta Košice zabezpečuje výbornú dostupnosť a pohodlie - Nehnuteľnosť je ideálna na oddych a relax počas víkendov alebo voľného času - Nízke ročné náklady na vodu, poplatok len 10 € ročne Cena: 65 000 € Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte realitného makléra Petra Minarčíka na telefónnom čísle 0915 311 200. Využite príležitosť vlastniť praktickú záhradu s komfortnou chatkou v obľúbenej lokalite.

CENA

Cena objektu	65 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice I
Obec	Košice-Ťahanovce
Ulica	Brusnicová
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5124
Dátum aktualizácie	05.10.2026
Druh objektu	Kvádrová

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk

Vybavené	Zariadený
Zastavaná plocha m^2	9
Úžitková plocha m^2	25
Plocha parcely m^2	429
Celková podlahová plocha m^2	438
Počet miest na parkovanie	1
Elektrina	230V
Komunikácia	Dlaždená

POPIS OBJEKTU

Kategória	Chaty a rekreačné objekty
Stav objektu	Novostavba
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Nie je
Plyn	Nie je

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk