



PREDANÉ HUMENSKÁ UL. 2-IZBOVÝ BYT (PÔVODNE 3I) | KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA | ZASKLENÁ LOGGIA

Humenská, Košice-Západ, Košice II

7 708 €

GH Realitná kancelária Vám ponúka na predaj 2-izbový byt (pôvodne 3-izbový) po kompletnej rekonštrukcii, nachádzajúci sa v zrekonštruovanom bytovom dome na ulici Humenská. Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite Košice – Západ. V blízkosti sú zastávky MHD a do centra mesta sa dostanete rýchlo a bezproblémovo autom, autobusom alebo električkou. Byt je situovaný na 7./7. poschodí s výťahom a má výmeru 54 m² + 6 m² zasklená loggia. K bytu prislúcha kumbál na chodbe. V inzeráte je priložený aktuálny pôdorys bytu! REKONŠTRUKCIA: Byt prešiel staršou kompletnou rekonštrukciou – menené bolo bytové jadro, kuchyňa a izby vrátane elektroinštalácie, obkladov, podláh, sanity, stierok a znížených stropov. Plastové okná a interiérové dvere boli vymenené vo všetkých izbách. REKONŠTRUKCIA BYTOVÉHO DOMU: Bytový dom taktiež prešiel kompletnou rekonštrukciou – je zateplený, boli vymenené vchodové dvere, strecha, výťah aj bytové stúpačky. LOKALITA: Byt sa nachádza v pokojnej časti Terasy s dostatkom zelene. V okolí je kompletná občianska vybavenosť – v pešej dostupnosti sa nachádzajú zastávky MHD, potraviny (Fresh, Milk Agro), pošta, materská škola, základné aj stredné školy. TIP MAKLÉRA: Svetlý a nadčasový byt, ktorý sa stane vaším novým domovom. Vynikajúca lokalita a rýchla dostupnosť do centra mesta robia z tejto ponuky ideálne bývanie. V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel. č. 0907 425 613.

CENA

Cena bytu	7 708 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice II
Obec	Košice-Západ
Ulica	Humenská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Ing. Viktor Ginelli
Tel.: +421 907 425 613
E-mail: ginelli@ghrealke.com

Číslo ponuky: 3104
https://recloud.sk/reality/3104/

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3104
Dátum aktualizácie	24.06.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	Zariadený
Úžitková plocha m^2	55
Celková podlahová plocha m^2	55
Telekomunikácie	Internet cez optický kábel
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlažia v dome	7

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Viktor Ginelli
Tel.: +421 907 425 613
E-mail: ginelli@ghrealke.com