



PREDANÉ ● stavebný pozemok / HANISKA pri Košiciach

Haniska, Košice - okolie

cena u makléra

.. nová IBV Bodolovská, nová cesta do Košíc a nové možnosti. Bohumír Zaujec / RECLOUD Reality partner prináša na predaj pozemok určený územným plánom na výstavbu rodinného domu v lokalite, v ktorej výstavba rodinných domov už beží naplno. Ideálne rozmery pozemku a jeho orientácia sú predurčené na bungalow štandardného typu. .. a ten výhľad na Slanské vrchy Vás dostane. Pozrite foto. INFO ● rozloha 520 m2 ● rozmery 20m x 28m/26m ● rovina až mierny svah ● orientácia na juho-východ ● spevnená prístupová cesta ● schválenie v územnom pláne pre výstavbu rodinného domu ● zastavanosť 40 % = 208 m2, dve nadzemné podlažia + podkrovie ● plán dobudovania elektrickej siete do 08/2027 ● vybudovanie vodovodnej siete v príprave obce PREČO KÚPIŤ TENTO POZEMOK ? ● dostatok priestoru pre rodinný dom, záhradu aj parkovanie ● poloha na začiatku obce, nemusíte vchádzať do obce ● prístup do Košíc do 20 minút po novej ceste okolo fabriky VOLVO, alebo po diaľnici + autobusové a vlakové spojenie ● po dobudovaní sietí bude mať pozemok vyššiu hodnotu ● veľmi pekný výhľad ● s projektom montovaného domu viete bývať v okolí Košíc do 250 000 EUR do 6 mesiacov Ak hľadáte miesto, kde dnes kupujete pozemok a zajtra budujete budúcnosť svojej rodiny, táto ponuka si zaslúži vašu pozornosť. Obec Haniska ponúka výbornú občiansku vybavenosť, nájdete v nej školu, škôlku, lekára, lekáreň, obchody, autoservis a iné služby. Kúpna cena zahŕňa kompletný servis pri predaji a poradenstvo pri financovaní až do 100 % kúpnej ceny. Nájdem Vám najlacnejšiu hypotéku. Viac info na mojich kontaktoch.

CENA

Cena:	Cena u makléra
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice - okolie
Obec	Haniska

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5185
Dátum aktualizácie	04.11.2026

JUDr. Bohumír Zaujec
Tel.: +421 907 699 098
E-mail: zaujec@recloudpartner.sk

Číslo ponuky: 5185
https://recloud.sk/reality/5185/

Elektrina	Nie je
Komunikácia	Neupravená
Rozmery - dĺžka	28

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	520
Voda	Nie je
Odpad	Nie je
Plyn	Nie je

JUDr. Bohumír Zaujec
Tel.: +421 907 699 098
E-mail: zaujec@recloudpartner.sk