



PREDANÝ - AJ VÁŠ MÔŽE TAKTO VYZERAŤ - 3 izbový byt v pôvodnom stave - Vizualizácia - Považská

Považská, Košice-Západ, Košice II

4 583 €

GH Realitná kancelária Vám ponúka na predaj 2 izbový byt v pôvodnom stave vo vyhľadávanej lokalite! Byt sa nachádza v obľúbenej časti Košíc – Terasa. Celková výmera podlahovej plochy bytu je 56m2. K bytu prislúcha aj pivničná kobka o rozlohe cca 1m2. DISPOZÍCIA: Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby, oddelenej kuchyne, spálne, menšej izby, šatníka, kúpeľne a oddelenej toalety. K ponuke prikladáme aj možnosť zmeny dispozície a vizualizáciu ako by mohol po rekonštrukcii vyzerať. Pokiaľ máte záujem, neváhajte ma kontaktovať! REKONŠTRUKCIA: Byt je v pôvodnom stave okrem plastových okien, ktoré boli menené v celom byte. Výmenou prešla aj podlaha a kuchyňa. LOKALITA: Tento bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej časti Košíc. V okolí je bohatá občianska vybavenosť. Na skok to máte na zástavky MHD, neďaleko sa nachádza Nová nemocnica a OC Galéria. V pešej dostupnosti od domu sa taktiež nachádza Zuzkin park, materská a základná škola. ODPORÚČANIE MAKLÉRA: Byt na Považskej ulici, ktorý bude vaším novým domovom. Vynikajúca lokalita, rýchla dostupnosť do centra aj to poskytuje tento 3-izbový byt. Vrelo odporúčam pre mladé páry, ktoré hľadajú dostupné bývanie, ako aj investorov, ktorí hľadajú vhodnú investíciu na prenájom. V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel. č. 0907 425 613

CENA

Cena bytu	4 583 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice II
Obec	Košice-Západ
Ulica	Považská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Ing. Viktor Ginelli
Tel.: +421 907 425 613
E-mail: ginelli@ghrealke.com

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	1313
Dátum aktualizácie	24.06.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	53.81
Celková podlahová plocha m^2	53.81
Elektrina	230V, 400V
Telekomunikácie	Internet cez optický kábel
Počet podlaží objektu	10
Číslo podlažia v dome	9

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhozápad
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Viktor Ginelli
Tel.: +421 907 425 613
E-mail: ginelli@ghrealke.com