



PREDANÝ - JASENOVSKÁ UL. VEĽKOMETRÁŽNY 3-izbový TEHLOVÝ BYT - PÔVODNÝ STAV - PRIESTRANNÁ LOGGIA - GARÁŽ!

Jasenovská, Humenné, Humenné

4 250 €

GH Realitná kancelária Vám ponúka na predaj 3 izbový byt v pôvodnom stave na druhom poschodí s príjemným výhľadom na okolitú zeleň, ktorá je dominantná v tejto lokalite. Nachádzame sa na Jasenovskej ulici v tehlovom bytovom dome s garážovým státím. Byt má podlahovú plochu 78 m2, ďalších 8 m2 má pivničná kobka a 7 m2 má LOGGIA. K bytu prislúcha miestnosť na prízemí o výmere 17 m2. Dispozícia: Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby, dvoch priestranných izieb, kuchyne, špajze, jedálenskej časti, samostatnej toalety a kúpeľne. V obývacej izbe nájdete východ na loggiu. Byt je orientovaný na dve svetové strany a to na východ a západ. Byt je v pôvodnom stave okrem výmeny podlahy v izbách a rekonštrukcie jadra. V byte prešla výmena plastových okien! V ponuke je uvedený pôdorys bytu pre lepšiu dispozičnú predstavu! Vykurovanie a ohrev teplej vody je v byte zabezpečený vlastným kotlom! Bytový dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala rekonštrukciu vchodovej brány, výmenu okien a bytových stúpačiek, odizolovanie a zateplenie novej strechy. V cene bytu nie je zahrnuté garážové miesto! Možnosť zakúpenia vnútorného parkovacieho miesta (15 990 €). Odporúčanie makléra: Pekný, svetlý a nadčasový byt, ktorý bude vaším novým domovom. Vynikajúca lokalita a plná občianska vybavenosť, to je 3 izbový byt na Jasenovskej ulici. Vrelo odporúčam pre rodiny s deťmi, ktoré využijú veľkorysosť bytu a príjemné prostredie. V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel. č. 0907 425 613

CENA

Cena bytu	4 250 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Humenné
Ulica	Jasenovská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Ing. Viktor Ginelli
Tel.: +421 907 425 613
E-mail: ginelli@ghrealke.com

Číslo ponuky: 1290
https://recloud.sk/reality/1290/

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	1290
Dátum aktualizácie	24.06.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	77.8
Celková podlahová plocha m^2	77.8
Počet miest na parkovanie	1
Elektrina	230V, 400V
Kúrenie	Lokálne kúrenie
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Viktor Ginelli
Tel.: +421 907 425 613
E-mail: ginelli@ghrealke.com