



PREDANÝ MODERNÝ 3 izbový byt - KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA! - ZASKLENÁ LOGGIA - ČORDÁKOVA UL.

Čordákova, Košice-Sídlisko KVP, Košice II

6 646 €

GH Realitná kancelária Vám ponúka na predaj 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii na Čordákovej ulici! Nachádzame sa v obľúbenej časti Košíc – Sídlisko KVP, na ôsmom poschodí, z ktorého je príjemný výhľad. Rozloha bytu je 69m2, prislúcha k nemu zasklená loggia o výmere 3m2 a pivnica o rozlohe cca 1m2. BYT prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2018, v rámci ktorej boli menené elektrické rozvody, stierky, omietky, stropy, podlahy, jadro, obklady a dlažby. Súčasťou modernej kuchyne je zasklená zateplená loggia. V ponuke je uvedený pôdorys bytu pre lepšiu dispozičnú predstavu! BYTOVÝ DOM prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala rekonštrukciu brány, novú vonkajšiu fasádu, výmenu bytových stúpačiek, odizolovanie a zateplenie novej strechy. LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v pokojnej časti sídliska, v ktorej nechýba plná občianska vybavenosť. V blízkosti je základná a materská škola, potraviny Fresh, zdravotné stredisko, autobusová zastávka. Z tejto lokality je rýchla MHD dostupnosť do centra mesta. TIP MAKLÉRA: Nakoľko tento byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a predáva sa zariadený, je ideálnym bývaním pre Vás! Odporúčam pre rodiny s deťmi ako aj páry, ktoré využijú viacej priestoru. V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať aj počas víkendov na tel. č. 0907 425 613

CENA

Cena bytu	6 646 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice II
Obec	Košice-Sídlisko KVP
Ulica	Čordákova
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Ing. Viktor Ginelli
Tel.: +421 907 425 613
E-mail: ginelli@ghrealke.com

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	1287
Dátum aktualizácie	24.06.2026
Druh objektu	Panelová
Úžitková plocha m^2	70
Celková podlahová plocha m^2	70
Počet lodžií	1
Elektrina	230V, 400V
Telekomunikácie	Internet cez optický kábel
Počet pivníc	1
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlažia v dome	8

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Viktor Ginelli
Tel.: +421 907 425 613
E-mail: ginelli@ghrealke.com