



PREDANÝ – VEĽKÝ STAROMESTSKÝ 2 IZBOVÝ TEHLOVÝ BYT – Park Angelinum – PÔVODNÝ STAV

Park Angelinum, Košice-Staré Mesto, Košice I

6 667 €

GH Realitná kancelária Vám ponúka na predaj staromestský tehlový 2 izbový byt v pôvodnom stave vo výbornej lokalite! Nachádzame sa v Starom Meste na prvom PLNOHODNOTNOM poschodí (pod bytom je byt). Byt má rozlohu 62 m2 a ďalších cca 4m2 má pivničná kobka, ktorá prislúcha k bytu. Dispozícia: Pozostáva z centrálnej priestrannej chodby (nepriechodné izby), obývacej izby prepojenej s kuchyňou, izby, kúpeľne a samostatného WC. Byt je v pôvodnom stave okrem plastových okien, ktoré boli menené. K ponuke je priložený pôdorys bytu. Pokiaľ hľadáte byt na rekonštrukciu podľa svojho vkusu, neváhajte ma kontaktovať! Rekonštrukcia bytového domu: Obytný dom prešiel kompletnou rekonštrukciou. Výťah bol menený v roku 2021, je bezbariérový. Bytové stúpačky boli taktiež menené. Lokalita: Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej časti mesta na ulici Park Angelinum. V pešej dostupnosti od domu sa nachádza materská škola, základná škola a mnohé vysokoškolské fakulty (TUKE). Na skok to máte na zástavky MHD. V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať aj počas víkendov na tel. č. 0907 425 613

CENA

Cena bytu	6 667 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice I
Obec	Košice-Staré Mesto
Ulica	Park Angelinum
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	1285
Dátum aktualizácie	24.06.2026
Druh objektu	Tehlová

Ing. Viktor Ginelli
Tel.: +421 907 425 613
E-mail: ginelli@ghrealke.com

Úžitková plocha m^2	66.36
Celková podlahová plocha m^2	66.36
Elektrina	230V, 400V
Telekomunikácie	Internet
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Viktor Ginelli
Tel.: +421 907 425 613
E-mail: ginelli@ghrealke.com