



Premium living ponúka na prenájom rodinný dom v Udavskom.

Udavské, Humenné

850 € / mesiac

Premium living ponúka na prenájom rodinný dom s ideálnym pozemkom v meste obci Udavské. ZÁKLADNÉ ÚDAJE: Predmet: rodinný dom Lokalita: Udavské Rozloha pozemku: 1200 m2 Zastavaná plocha: 280 m2 Stav nehnuteľnosti: kompletná rekonštrukcia Počet izieb: 6 s príslušenstvom , kuchyňa, kúpelňa s toaletou, technická miestnosť. Orientácia: V/Z Inžinierske siete: voda, kanalizácia elektrina, plynová prípojka Kúrenie: plynové – kotol, kotol na tuhé palivo. POPIS PRÍZEMIA: Prízemie: vstupná chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, špajza, technická miestnosť, obývacia izba s vnútornym krbom, jedálenska izba POPIS POSCHODIA: Na poschodí sa nachádzajú 4 izby, kompletne zariadené s počtom 9 lôžok. klimatizácia - Rekonštrukcia domu: vymenené plastové okná , zrekonštruované izby, nová kúpelňa s toaletou, nová fasáda na dome Vonkajší interiér ponúka vzadu za domom posedenie v altánku s krbom, bazén- využívaný v letných mesiacoch, priestrannú záhradu. Upravený exteriér v okolí domu láka na prenájom väčšiu rodinu , prípadne ubytovanie pre firmy dlhodobo. KONŠTRUKCIA DOMU: Rok kolaudácie: 1980 Konštrukcia: tehla Strecha: plechová krytina POPIS DOMU: - rodinný dom sa nachádza pri hlavnej ceste - dobrá dispozícia, účelne riešené priestranné izby s prípadnou možnosťou rekonštrukcie podľa predstáv budúceho majiteľa - mimo hlavného vstupu sa nachádza kotolňa s kotlom na plynové vykurovanie. - vonkajší exteriér ponúka rozsiahlu záhradu s možnosťou záhradkárčenia/ovocné stromy, okrasné kríky, upravený terén/ - v zadnej časti domu sa nachádza hospodárska budova, kôlňa, garáž - celý pozemok je oplotený pletivom - k nehnuteľnosti vedie asfaltová prístupová cesta LOKALITA A OKOLIE: - kompletná občianska vybavenosť v obci Udavské - MÚ, MŠ, ZŠ, obchody a služby, multifunkčné ihrisko, železničná a autobusová doprava - nehnuteľnosť je vyhľadávanou lokalitou z dôvodu blízkosti do centra mesta Humenné , vzdialenosť 7 km od mesta CENA A PLATBA: - cena za nájom: 850,-€ - pri prvotnej platbe sa platí 2x depozit a 1x nájom vo výške mesačného nájmu.

CENA

Cena nájmu	850 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Humenné
Obec	Udavské
Ulica	Skryté

Ing. Gabriela Malackaničová
Tel.: +421 908 244 039
E-mail: gabriela.malackanicova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 5336
https://recloud.sk/reality/5336/

č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	5336
Dátum aktualizácie	Včera
Druh objektu	Tehlová
Zastavaná plocha m^2	250
Úžitková plocha m^2	190
Celková podlahová plocha m^2	358
Elektrina	230V, 400V

POPIS DOMU

Kategória	Nájomné domy
Stav domu	Vo výstavbe
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Na pozemku

Ing. Gabriela Malackaničová
Tel.: +421 908 244 039
E-mail: gabriela.malackanicova@premiumliving.sk