



PRENAJATÉ - Zariadený 2-izbový byt | Orgovánová - blízko OC Galéria | Košice - Terasa

Orgovánová, Košice-Západ, Košice II

760 € / mesiac

GH Real ponúka na prenájom 2-izbový byt na Orgovánovej ulici v Košiciach - Západ. Byt s výmerou 51 m² sa nachádza na 8. poschodí z 10 v zateplenom bytovom dome s dvoma výťahmi.

Byt je v čiastočne zrekonštruovanom stave a prenajíma sa zariadený. K dispozícii je samostatná obývacia izba, spálňa, kuchyňa, kúpeľňa spojená s toaletou a praktický kumbál, ktorý poskytuje dodatočný úložný priestor.

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, z ktorej je prístup do všetkých miestností - obývacej izby, samostatnej spálne, kuchyne, kúpeľne s toaletou a kumbálu. Obe izby sú nepriechodné, čo poskytuje dostatok súkromia a praktické využitie priestoru. Byt je orientovaný na juhovýchod, vďaka čomu je príjemne slnečný a ponúka pekný výhľad na okolité prostredie.

Bytový dom je zateplený a prešiel rekonštrukciou spoločných priestorov. K dispozícii sú dva nové výťahy - osobný a nákladný. V celom vchode je kamerový systém, boli vymenené elektrické rozvody a strecha bytového domu je po rekonštrukcii vrátane izolácie.

Orgovánová ulica sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Košíc - Západ s výbornou dostupnosťou do centra mesta. V blízkosti sa nachádza OC Galéria, Fresh, lekárska fakulta, školy, škôlky, pošta, poliklinika a ďalšia kompletná občianska vybavenosť. Lokalita ponúka tiež dobrú dostupnosť MHD vrátane električkovej dopravy a dobré možnosti parkovania.

Základné informácie:
• 2-izbový byt
• Orgovánová ulica, Košice - Západ
• výmera 51 m²
• 8. poschodie z 10
• zateplený bytový dom
• 2 výťahy - osobný a nákladný
• čiastočná rekonštrukcia
• prenajíma sa zariadený

Bc. Jesika Senderáková
Tel.: +421 944 002 336
E-mail: senderakova@ghrealke.com

Číslo ponuky: 5143
https://recloud.sk/reality/5143/

• samostatné nepriechodné izby
• samostatný kumbál/šatník
• orientácia na juhovýchod
• pekný výhľad
• bez loggie

Cena a podmienky:
• mesačné nájomné: 800 € (vrátane energií)
• depozit: vo výške dvoch mesačných nájmov
• minimálna doba prenájmu: 12 mesiacov

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú praktické bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou do centra mesta. V prípade záujmu o obhliadku alebo ďalšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

CENA

Cena nájmu	760 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice II
Obec	Košice-Západ
Ulica	Orgovánová
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	5143
Dátum aktualizácie	Včera
Druh objektu	Panelová
Vybavené	Zariadený
Úžitková plocha m^2	51
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	8

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhovýchod
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Bc. Jesika Senderáková
Tel.: +421 944 002 336
E-mail: senderakova@ghrealke.com