



Prenájom 1 izbový byt, 37 m2, Partizánske, Šípok.

Partizánske - Šípok, Partizánske, Partizánske

15 € / mesiac

Exkluzívne ponúkame na prenájom 1 izbový byt, Partizánske. Byt je slnečný, priestranný, s krásnym výhľadom na okolie a blízku prírodu. ZÁKLADNÉ ÚDAJE: Lokalita: Horská 1295/19, sídlisko Šípok Dispozícia: 1 izbový byt, 6/7 poschodie s výťahom Úžitková plocha: byt 37 m2, latková pivnica 2,5 m2 Orientácia bytu: východ POPIS BYTU: Vstupná chodba, priestranná kúpeľňa s toaletou, kuchyňa, izba. Súčasťou bytu je pivnica. Byt nemá balkón. KONŠTRUKCIA BYTU: - panelová STAV NEHNUTEĽNOSTI: Na byte bola vykonaná kompletná rekonštrukcia v roku 2018. * vodoinštalácia, elektroinštalácia, odpad * murované jadro, nový obklad, sanita, kúpeľňový nábytok * plastové okná s vnútornými žalúziami, interiérové dvere s obložkou * vchodové interiérové bezpečnostné dvere * zánovná kuchynská linka, nový elektrický sporák * nové stierky, podlahy, v kúpeľni bodové osvetlenie Bytový dom je zateplený, nová strecha, nové vchodové dvere, schránky. Na jednom poschodí sú 4 byty. Vykurovanie je centrálne štiepkou. PODMIENKY ZÍSKANIA BYTU pri podpise Nájomnej zmluvy: 350 € nájom 350 € zábezpeka 175 € služby RK Byt je voľný od 01.08.2025. Vhodný pre max. 2 osoby, bez zvierat, nefajčiari. Platba za prenájom je 350 € mesačne aj s energiami, internetom a TV. ZARIADENIE BYTU: Byt sa prenajíma čiastočne zariadený. V byte ostáva kuchynská linka, elektrický sporák, potravinová skrinka, rozkladací gauč. LOKALITA a OKOLIE: Mesto Partizánske leží v južnej časti Trenčianskeho kraja na mieste sútoku riek Nitry a Nitrice. Sídlisko Šípok je mestská časť, vzdialená iba 2 km od centra mesta. Je výbornou križovatkou cestnej a železničnej dopravy medzi mestami Bánovce N/B, Topoľčany a Prievidza. V blízkosti sú potraviny, MŠ, ZŠ, MHD, lekáreň, pizzeria, kostol, sieť obchodov a služieb, oddychová a športová zóna. Do centra mesta iba 15 minút pešo. Bližšie informácie Vám rada poskytnem telefonicky i osobne na obhliadke.

CENA

Cena nájmu	15 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Partizánske
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	2739

Ivana Truchlá
Tel.: +421 907 782 933
E-mail: ivana.truchla@premiumliving.sk

Dátum aktualizácie	14.04.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	37
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	6

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	1+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Východ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ivana Truchlá
Tel.: +421 907 782 933
E-mail: ivana.truchla@premiumliving.sk