



Prenájom 3i byt v BB, časť Podlavice - 62,10 m²

Lipová, Banská Bystrica, Banská Bystrica

31 € / mesiac

V zastúpení majiteľa ponúkam na prenájom pekný 3izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v lokalite Podlavice na ul. Lipová – Banská Bystrica. Nachádza sa v zateplenej bytovke na 2. poschodí s výťahom. Sídlisko Podlavice poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť – škola, škôlka, pošta, lekáreň, potraviny, obchody, detské ihriská... Byt má rozlohu 62,10 m². Dispozícia bytu: vstupná chodba, dve neprechodné izby, obývacia izba prepojená s kuchyňou, kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatné WC. Byt sa prenajíma kompletne zariadený, tak ako je vidieť na fotkách. Kuchyňa je vstavaná na mieru a plne vybavená a zariadená chladničkou, vstavanou elektrickou rúrou, plynovou varnou doskou, mikrovlnou rúrou, umývačkou riadu a sušičkou. Majitelia preferujú záujemcov na dlhodobejší prenájom. Byt je voľný ihneď a je vhodný pre pracujúci pár alebo max. 3 osoby bez zvieratiek. Cena prenájmu je 750,- EUR/mesiac, vrátane energií a služieb. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradia tri platby. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo voľby o tom, komu a za akých dojednaných podmienok prenajme danú nehnuteľnosť. Nezmeškajte túto príležitosť – kontaktujte ma ešte dnes a dohodnite si obhliadku na telefónnom čísle +421 944 468 701 alebo emailom na denisa.vargova@premiumliving.sk Ak potrebujete pomôcť s predajom alebo prenájmom Vašej nehnuteľnosti, o všetko sa postarám za Vás.

CENA

Cena nájmu	31 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Banská Bystrica
Ulica	Lipová
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	4056
Dátum aktualizácie	27.08.2026
Druh objektu	Panelová

Denisa Vargová
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk

Úžitková plocha m^2	62.1
Rok výstavby	1985
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlažia v dome	2

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Denisa Vargová
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk