



# Prenájom izby v rodinnom dome Malé Uherce, okres Partizánske.

Malé Uherce, Partizánske

## 10 € / mesiac

Ponúkam na prenájom 3 izby v dvojpodlažnom rodinnom dome. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite Malé Uherce pri Partizánskom, v centre obce. Dom zaujme svojím štýlom, príjemnou atmosférou a kvalitným prevedením. Je vhodný aj pre ubytovanie zamestnancov firiem. Kapacita ubytovania: 3 izby, t. j. 1 izba / max. 2 dospelé osoby. DISPOZÍCIA DOMU: Prvé podlažie: vstupná chodba, relaxačná hala, kuchyňa, jedáleň, špajza, toaleta. Druhé podlažie: 3 izby, relaxačná hala s balkónom, kúpeľňa s toaletou. PODMIENKY A VÝŠKA PRENÁJMU: Mesačný nájom je 250 € aj s energiami, internetom a TV. Pri podpise Nájomnej zmluvy sa platí 250 € nájom a 250 € depozit. Voľné IHNEĎ, na dlhodobo. STAV NEHNUTEĽNOSTI: Čiastočná rekonštrukcia: plastové okná, zrekonštruovaná kúpeľňa, nová omietka na dome. Kúrenie a ohrev teplej vody je zabezpečené plynovým kotlom a elektrickým bojlerom. Rovinatý a slnečný pozemok o výmere 514 m². Udržiavaný trávnik, okrasné stromčeky, pokojné prostredie. K dispozícii je veľký balkón, pivnica. VYBAVENIE NEHNUTEĽNOSTI: Dom je kompletne zariadený. Ostáva všetko ako je na fotkách. Zo spotrebičov je k dispozícii chladnička, práčka, sporák. VÝHODY BÝVANIA: Vyhľadávaná TOP obec na bývanie. V tesnej blízkosti domu je autobusová zastávka. Potraviny Billa sú pri obecnom úrade. Rýchla dostupnosť do mesta Partizánske, Bánovce nad Bebravou, Prievidza, Topoľčany. Blízky dotyk prírody láka k aktívnemu oddychu. Je tu množstvo trás pre turistiku, cykloturistiku, hubárčenie, prechádzky prírodou. Vynikajúca dostupnosť občianskej vybavenosti predurčuje k spokojnému bývaniu. Ak hľadáte izbu v rodinnom dome na dlhodobý prenájom, práve ste ho našli. Bližšie informácie Vám rada poskytnem osobne na obhliadke.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 10 € / mesiac |
| Provízia | Vrátane provízie |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Partizánske |
| Obec | Malé Uherce |
| Ulica | Skryté |
| č. domové / č. orientačné | Skryté |

### INFORMÁCIE K PONUKE

**Ivana Truchlá**
Tel.: +421 907 782 933
E-mail: ivana.truchla@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 3238
https://recloud.sk/reality/3238/

| | |
|---|---|
| Typ zmluvy | Prenájom |
| Číslo zákazky | 3238 |
| Dátum aktualizácie | 19.01.2026 |
| Druh objektu | Tehlová |
| Vybavené | Zariadený |
| Zastavaná plocha $m^2$ | 120 |
| Úžitková plocha $m^2$ | 180 |
| Plocha parcely $m^2$ | 514 |
| Elektrina | 230V, 400V |
| Počet podlaží objektu | 2 |

## POPIS DOMU

| | |
|---|---|
| Kategória | Domy a vily |
| Druh domu | Rodinné |
| Typ domu | Prízemné |
| Stav domu | čiastočná rekonštrukcia |
| Voda | Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa |
| Odpad | Žumpa, Septik, ČOV |
| Plyn | Na pozemku |

**Ivana Truchlá**
Tel.: +421 907 782 933
E-mail: ivana.truchla@premiumliving.sk