



Prenájom štýlový, 2 izbový byt, Partizánske.

Strojárenská, Partizánske, Partizánske

20 € / mesiac

Exkluzívne ponúkame na prenájom krásny, 2 izbový byt, Partizánske. Ideálne pre pár alebo jednotlivca, ktorí hľadajú komfortné a moderné bývanie. ZÁKLADNÉ ÚDAJE: Lokalita: Strojárenská, 1 poschodie z 3, Partizánske, širšie centrum Dispozícia: vstupná chodba, 2 priestranné izby, kuchyňa, kúpeľňa, toaleta. Úžitková plocha: byt 57 m2 + pivnica Orientácia bytu: juhozápad, stredná sekcia STAV NEHNUTEĽNOSTI: Na byte bola vykonaná kompletná rekonštrukcia v roku 2022. * nová kuchynská linka - umývačka riadu, vstavaný elektrický sporák, varná indukčná doska, digestor, chladnička s mrazničkou * elektroinštalácia, vodoinštaláácia, odpad, nový plynový kotol * murované jadro, obklad, sanita, kúpeľňový nábytok, dlažba * plastové okná s vnútornými žalúziami, svietidlá, radiátory * vchodové bezpečnostné dvere, interiérové dvere s obložkami * nové stierky, podlahy, v kúpeľni a na chodbe bodové osvetlenie Bytový dom - nová strecha, nové vchodové dvere, schodiskové okná PODMIENKY: Mesačný nájom je 490 € s energiami, internetom a TV. Pri podpise sa platí 490 € nájom, 490 € zábezpeka, 245 € služby RK. Vhodný pre max. 2 dospelé osoby, bez zvierat, nefajčiari. Byt je voľný ihneď na dlhodobo. ZARIADENIE BYTU: Byt sa prenajíma čiastočne zariadený, čo ocení každý, kto má rád praktické a funkčné riešenia. V byte ostáva kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, práčka, jedálenský stôl, 2 stoličky, manželská posteľ s matracmi, vstavaná skriňa, vešiakový panel, potravinová skrinka. VÝHODY: * nová kvalitná rekonštrukcia * samostatné plynové kúrenie * priestor je svetlý a vzdušný * úplne prvý nájomník po rekonštrukcii * v tesnej blízkosti možnosť športovania * kompletná občianska vybavenosť na dosah * užívanie si pohodlia bez zbytočných starostí LOKALITA a OKOLIE: Len pár metrov odtiaľ je hrádza popri rieke Nitra, vhodná na prechádzky, športovanie. Blízky les ponúka možnosti turistiky, cykloturistiky, rôznych športových aktivít, zbieranie húb. Bližšie informácie Vám rada poskytnem telefonicky i osobne na obhliadke.

CENA

Cena nájmu	20 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Partizánske
Ulica	Strojárenská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom

Ivana Truchlá
Tel.: +421 907 782 933
E-mail: ivana.truchla@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 3274
https://recloud.sk/reality/3274/

Číslo zákazky	3274
Dátum aktualizácie	23.02.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	57
Elektrina	230V, 400V
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhozápad
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ivana Truchlá
Tel.: +421 907 782 933
E-mail: ivana.truchla@premiumliving.sk