



Priestranný 3-izbový byt s balkónom, murovaným jadrom a krásnym výhľadom – Revúca, Daxnerova

Daxnerova, Revúca, Revúca

73 990 €

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt v meste Revúca na ulici Daxnerova, ktorý sa nachádza na 6. poschodí z 8. Byt má približne 75 m², disponuje balkónom a vďaka svojej polohe na vyššom poschodí ponúka príjemné výhľady na okolie.

Veľkou výhodou bytu je murované bytové jadro, takže nový majiteľ nemusí riešiť jednu z najväčších a najnákladnejších rekonštrukcií, ktoré sa pri starších bytoch bežne robia. Elektrické rozvody boli čiastočne menené, pričom v troch izbách zostala pôvodná elektroinštalácia, ktorá je funkčná a bez problémov.

Byt je v stave, ktorý umožňuje okamžité bývanie bez nutnosti rozsiahlej rekonštrukcie. Zároveň však stále ponúka priestor na to, aby si ho nový majiteľ časom upravil podľa vlastného vkusu.

Praktickým benefitom sú aj nízke mesačné náklady. Byt sa nachádza medzi ďalšími bytmi – nad ním aj pod ním sú susedia – čo pomáha udržiavať príjemnú teplotu a priaznivé náklady na bývanie.

Dispozične ide o veľmi príjemný a dostatočne veľký byt vhodný pre rodinu, pár, ale aj ako investičnú nehnuteľnosť. Balkón je ďalším veľkým plusom, či už na rannú kávu, oddych alebo len na príjemný výhľad z vyššieho poschodia.

Byt sa predáva čiastočne zariadený, pričom konkrétne zariadenie, ktoré v byte zostane, bude predmetom dohody medzi majiteľmi a budúcim kupujúcim. K bytu prislúcha aj pivnica.

Lokalita
Daxnerova ulica patrí medzi príjemné lokality v Revúcej s dobrou dostupnosťou do centra mesta a občianskou vybavenosťou v okolí. V blízkosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, zdravotné služby aj ďalšie potrebné služby pre pohodlné každodenné bývanie.

Ak hľadáte veľký 3-izbový byt s balkónom, murovaným jadrom, nízkymi nákladmi a bez potreby okamžitej veľkej rekonštrukcie, toto môže byť veľmi dobrá voľba.

Byt je vhodný pre niekoho, kto chce kúpiť nehnuteľnosť, nasťahovať sa a postupne si ju doladiť podľa seba – bez toho, aby na začiatku musel investovať tisíce eur do základných stavebných úprav.

Ing. Zoltán Kecso
Tel.: +421 910 393 227
E-mail: kecso@ghrealke.com

Číslo ponuky: 5123
https://recloud.sk/reality/5123/

CENA

Cena bytu	73 990 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Revúca
Ulica	Daxnerova
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5123
Dátum aktualizácie	23.10.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	čiastočne zariadený
Zastavaná plocha m^2	75
Úžitková plocha m^2	75
Celková podlahová plocha m^2	75
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	6

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Zoltán Kecso
Tel.: +421 910 393 227
E-mail: kecso@ghrealke.com