



Príjemný 2i byt na predaj Rimavská Sobota - 55,98 m²

Školská, Rimavská Sobota, Rimavská Sobota

74 900 €

Vo výhradnom zastúpení majiteľa vám ponúkam na predaj 2i byt s loggiou v jednej z pokojnejších lokalít mesta Rimavská Sobota, na ulici Školská. Bytový tehlový dom je zrekonštruovaný so sedlovou strechou. Skôr než si prezriete fotodokumentáciu, pozývame vás, aby ste si pozreli video s vizualizáciou nehnuteľnosti. Kliknite na nasledujúce odkazy a získajte podrobný pohľad na interiér, dispozíciu a celkový vzhľad priestoru. VIDEO: https://youtu.be/gmB6CNOFIFM Byt o rozlohe 55,98 m² sa nachádza na 3. poschodí z 3. Orientovaný je na juhovýchod. Postupne prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala: plastové okná, murované jadro (samostatná kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC). V minulom roku boli menené nové vstupné bezpečnostné dvere, interiérové dvere, elektrika, pracovná kuchynská doska, vodovodné batérie, umývadlo v kúpeľni, svietidlá, nové vypínače. Nový kombinovaný sporák (vykonaná revízia plynu) a el. digestor, nový náter v celom byte. V dvoch izbách, kuchyni a chodbe je na podlahách plávajúca podlaha. V kúpeľni a vo WC je dlažba. Ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom. Dispozícia bytu: vstupná chodba s novou priestrannou potravinovou skriňou, ktorá môže slúžiť aj, ako šatníková, samostatné WC, kúpeľňa, dve izby z toho je zo spálne výstup na loggiu, kuchyňa je prepojená s obývačkou. Na medziposchodí sa nachádza balkón so strieškou. Benefitom sú dve murované pivnice nachádzajúce sa v suteréne bytového domu. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: obchody, školy, škôlky, zástavky MHD, veľa zelene, detské ihriská. Lokalita ponúka aj výbornú pešiu dostupnosť do centra mesta. Kúpa tohto bytu je výbornou investičnou príležitosťou. Parkovanie je verejné bezproblémové, priamo pri bytovom dome vo vnútrobloku. Energetický certifikát bytového domu nebol predložený. Kontaktujte ma a dohodnite si osobnú obhliadku na telefónnom čísle +421 944 468 701 alebo emailom na denisa.vargova@premiumliving.sk Náš hypotekárny špecialista vám pomôže s vybavením hypotekárneho úveru. Rada vám zabezpečím bezproblémový predaj, kúpu alebo prenájom Vašej nehnuteľnosti na profesionálnej úrovni spolu s kompletným servisom a poradenstvom. Spoločne nájdeme riešenie presne pre vás. Sledujte nás na našich sociálnych sieťach a webovej stránke. Váš partner pri hľadaní vysnívaného bývania!

CENA

Cena bytu	74 900 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Rimavská Sobota

Denisa Vargová
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4170
https://recloud.sk/reality/4170/

Ulica	Školská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4170
Dátum aktualizácie	Včera
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	Zariadený
Úžitková plocha m^2	55.98
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Denisa Vargová
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk