



REZERVOVANÉ - 1 izbový byt Ludmanska Košice

Ludmanská, Košice-Juh, Košice IV

6 604 €

Ponúkame na predaj moderný a štýlovo zariadený 1-izbový byt o výmere 36 m² s 3 m loggiou a pivnicou. Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite, len pár minút chôdze od OC Aupark a centra mesta. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a predáva sa kompletne zariadený, takže sa môžete okamžite nasťahovať alebo ho začať využívať ako investíciu na prenájom. Výmera: 36 m² + 3 m loggia Pivnica Kompletná rekonštrukcia Predáva sa zariadený Skvelá lokalita – Aupark, centrum mesta do 5 minút Byt je ideálny ako štartovací domov pre jednotlivca či pár, alebo ako investičná príležitosť s možnosťou okamžitého prenajímania. Cena: 155 000Eur Volajte, píšte - dohodneme si obhliadku - Ing. Monika Zelenayová 0917 623 834

CENA

Cena bytu	6 604 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice IV
Obec	Košice-Juh
Ulica	Ludmanská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3143
Dátum aktualizácie	05.12.2025
Druh objektu	Panelová
Úžitková plocha m^2	36
Celková podlahová plocha m^2	36
Počet podlaží objektu	13
Číslo podlažia v dome	12

Monika Zelenayová
Tel.: +421 917 623 834
E-mail: zelenayova@branislavcuri.sk

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	1+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Orientácia	Východ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Monika Zelenayová
Tel.: +421 917 623 834
E-mail: zelenayova@branislavcuri.sk