



REZERVOVANÉ - 2 izbový byt, predaj, Tr. SNP, Košice

Trieda SNP, Košice-Západ, Košice II

169 990 €

PETER MINARČÍK z MELIOR REALITY by Braňo Čuri ponúka na predaj 2-izbový byt s dobrou adresou na ulici Trieda SNP 61B, v lukratívnej mestskej časti Terasa. Priestranný 2 izbový svetlý byt s úžitkovou plochou 33 m2 Byt je novo a moderne zariadený. V byte je už aj práčka a chladnička. Dispozícia: - 2 samostatné izby t.j. spálňa a obývačka + kuchynský kút (2+kk) - kúpeľňa s toaletou - 2 lódžie Vykúrovanie centrálne t.j. radiátory. Tento byt je ideálnou voľbou ako pre jednotlivca, tak pre pár, ale aj ako investícia na prenájom. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite Košice – Terasa, s kompletnou občianskou vybavenosťou, MHD a obchodnými centrami na dosah, pričom do centra mesta sa dostanete za pár minút. Byt sa nachádza na 1. poschodí z 9, v bytovom dome s dvoma výťahmi, vrátane nákladného. Bonusom sú dve lódžie. Možnosť okamžitého nasťahovania. Parkovanie je možné prenájmom parkovacieho miesta priamo pri vchode do bytového domu. Mesačné náklady: 100€/správa + elektrina Cena bytu je 169 990 €

CENA

Cena bytu	169 990 €
Popis	REZERVOVANÉ
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice II
Obec	Košice-Západ
Ulica	Trieda SNP
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	BC60/2026
Dátum aktualizácie	24.06.2026
Druh objektu	Panelová

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk

Úžitková plocha m^2	33
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk