



REZERVOVANÉ - 3 izbový byt blízko centra mesta

Magurská, Košice-Staré Mesto, Košice I

10 833 €

Na predaj ponúkame kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt na ulici Magurská, len pár minút od centra mesta. Parametre bytu: výmera: 69 m² + 6 m² loggia + komora poschodie: 1/7 dispozícia: dve samostatné izby, obývačka prepojená s kuchyňou stav: kompletná rekonštrukcia (nové rozvody, plastové okná, podlahy, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, bezpečnostné dvere) Výhody lokality: kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti (obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko, ihriská) výborná dostupnosť MHD, možnosť bezproblémového parkovania, zeleň a oddychové zóny priamo v okolí centrum mesta len pár minút chôdze Extra benefit: Tiché prostredie, príjemní susedia, byt je ihneď voľný – stačí sa nasťahovať. Byt je vhodný ako pohodlné rodinné bývanie alebo ako investičná príležitosť. Možnosť kúpy aj na hypotéku. Cena: 245 000 Eur V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať - 0917 623 834 Ing. Monika Zelenayová

CENA

Cena bytu	10 833 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice I
Obec	Košice-Staré Mesto
Ulica	Magurská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3150
Dátum aktualizácie	16.12.2025
Druh objektu	Panelová
Úžitková plocha m^2	69
Celková podlahová plocha m^2	76
Elektrina	230V, 400V

Monika Zelenayová
Tel.: +421 917 623 834
E-mail: zelenayova@branislavcuri.sk

Číslo ponuky: 3150
https://recloud.sk/reality/3150/

Počet podlaží objektu	7
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Východ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Monika Zelenayová
Tel.: +421 917 623 834
E-mail: zelenayova@branislavcuri.sk